

Fastighetsbeteckning		Danseplanbeteckn		Dnr	
Yngsjö 11:164		086.331		25/73	
Sökande		Adress		Tel	
Danbygg AB		Fack 3014, 291 03 Kristad		12 61 60	
Arbets art		Ansv arbetsledare		Tel	
Ändr av b-lov					
Inkom	Bn	Arb	Subbesk	Godk av Stark	Faktura
16/1. 73	1	26/11. 73		16/1. 73	70
Handlingar		Yttanden	Avs	Ater	U e
Ansökan i 3 ex					
3 st rit plan kop		Br ch			
2 omg huvudritn kop (3/omg)		Geluch			
Intyg fr granne i 3 ex		Hvn			
		Vrk insp			
		Sung			
		Fastighetsch			
		Lansstyrelse			
		Civilförsv			



KRISTIANSTAD

ANSÖKAN OM BYGGNADSLOV

(Hyllas i 2 exemplar)

Till

Byggnadsnämnden i Kristianstad

§	Bil
Staden, kom.	
Inkom 16/1	
D. Nr 25/73	
Danseplanbeteckn	
086.331	

Härmed anhålls om tillstånd att i enlighet med bilagda handlingar enl. nedan
 a) för ett /stad-aga nr /inom kvarteret Yngsjö 11:164 i Åhus
 i Kristianstad få utföra **Ändring av tidigare bygglov**

BILAGDA HANDLINGAR MARKERAS MED X

Nybyggnadskarta	☐ 1 st. orig. + 2 st. kopior
3 st. huvudritningar fr. arkitekt	☐ 1 omg. orig. + 2 omg. kopior eller ☒ 3 om. kopior
st. konstruktionsritningar	☐ 1 omg. orig. + 2 omg. kopior eller ☐ 3 om. kopior
Beräkningar till konstruktioner	☐ 1 omg. arkivhandlingar
st. VVS ritningar	☐ 2 omg. kopior
Teknisk beskrivning	☐ 3 exemplar
Ansökan om ansvarig arbetsledare	☐ 2 exemplar
Bild. ritningsansökan (särsk. form)	☐ 2 exemplar
Intyg från berörda grannar	☐ 3 exemplar för vardera grannen
Övriga handlingar (t.ex. fastighetslag, godk. av styrelse el. dy. kan påtecknas här)	

Sökandens

namn: Danbygg AB

titel:

adress: Fack 3014

291 03 Kristianstad

tel.: 044/126160

Kristianstad

den 19 4/9 73

DANBYGG AB

Underskrift

BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Byggnadsnämnden har den 16 1 19 73	16 1 19 73
bifallit framställningen i enlighet med stadsarkitektens å omständiga sids angivna granskningsskäl och på de där angivna villkor.	
Sökanden är skyldig delgiva den ansvarige arbetsledaren de särskilda villkor, som i förekommande fall angivits som förutsättning för byggnadslovet.	
Kristianstad	16 1 19 73
1 tjänsten	

Jan Linderberg, bitr. sek. anst.

Stadsarkitektens granskningsutlåtande.

Bil.

Avseende övervakning av tidigare beviljat byggnadslov av 1972-12-19 i 401. Inskriften avser att byggnadens spegelskåpa.

Carporten är placerad 1,5 meter från sydöstra kantgränsen. Berörd gräns har i skeddits åsaga (bil 6) angivits denna placering.

Byggnadslov beviljas med villkor

att carporten inte placeras närmare den sydöstra kantgränsen än 1,5 meter.

att de erinringar som angivits i tidigare beviljat byggnadslov beaktas vid arbetets utförande.

Vid byggnadsarbetets utförande åligger det sökanden att ställa sig till nöga efterriktelse de särskilda bestämmelser rörande detsamma som meddelas i gällande lagstiftning och med stöd därav utförda statliga och lokala anvisningar och föreskrifter samt att svara för att författningssnliga anmälningar om byggnadsarbetets fortskridande göres hos byggnadsnämnden.

Beviljat byggnadslov fritager inte sökanden från skyldighet att i vederbörlig ordning söka annan myndighets tillstånd till åtgärd för vilken byggnadslov söks i de fall sådan skyldighet enligt gällande lag eller författning föreligger.

Sökanden anmanas att om byggnadslovet beviljas underrätta grannar och andra, vilka kunna beröras därav.

Kristianstad den 16/1 1973

Jan Samuelsson
Stadsarkitekt

Medförer

Villkor för b-lov

att carporten inte placeras närmare den sydöstra gränsen än 1,5 m.

att de erinringar som angivits i tidigare bev b-lov beaktas vid arb utf.



ANTICIMEXBOLAGEN

VERKSAMHET FÖR SKADECURSBERÄKNING
FÖRSTÄLLNINGEN S. KÄRSTEDTAN 11 2010 KRISTIANSTAD
TEL 0432 22 11 11 FÖRSTÄLLNINGEN S. KÄRSTEDTAN 11 2010 KRISTIANSTAD



ANTICIMEX HUSORSÄKRINGS AB

Utförande den 1973.01.22

DANBYGG AB

Sommarlustvägen 16

291 42 KRISTIANSTAD

INTYG

Vid vår inspektion den 22.01.73 av fastigheten Yngsjö 11:164 Ljungstigen Åhus, konstaterades förekomst av husbock i en hygnad, varför virket i denna byggnad ej bör användas till annan byggnation.

I övriga byggnader kunde ej några synliga pågående angrepp av husbock konstateras.

Vilket härmed intygas.

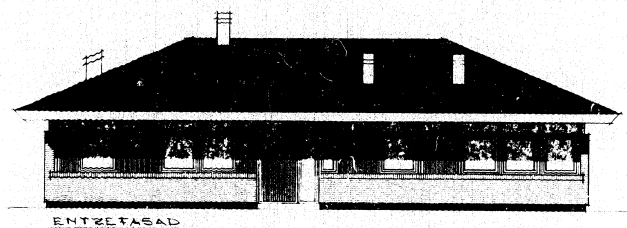
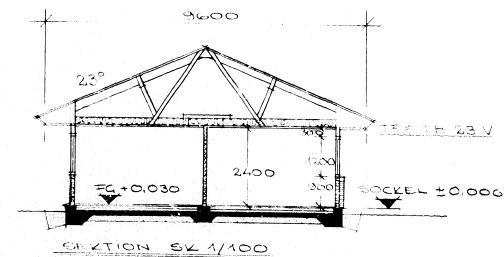
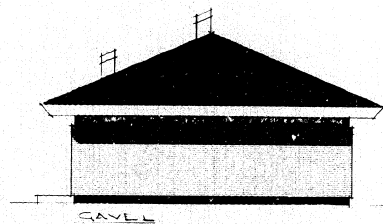
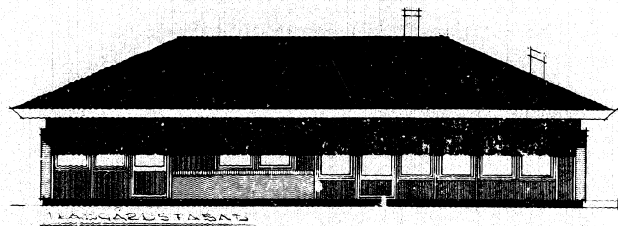
Besiktningen omfattar 3 at byggnader.

ANTICIMEX AB

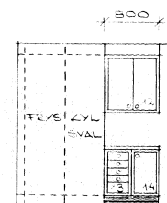
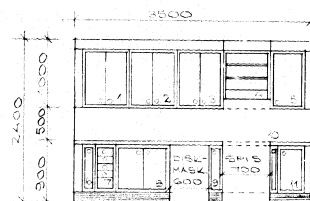
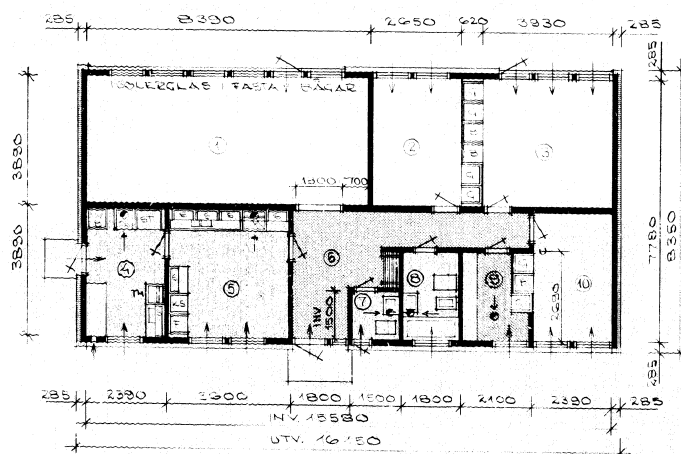
KRISTIANSTADSKONTORET

Jan Samuelsson
Jan Samuelsson





BOSTADSVÄRNING SK 1/100 BY.Y 134,8 M²
BO.Y 121,2 M²



KOMSLITTEZA

1	VARDAGSRUM	31,5 M ²
2	SOVRUM	10,0 M ²
3	SOVRUM	14,5 M ²
4	TVÄTT-KÖKENTRE OCH KLÄDÄR	
5	KÖK	
6	ENTRÉ	
7	WC	
8	BAD	
9	KLÄDKAPPAZ	
10	SOVRUM	30,1 M ²

VENTILATION

VENT. FRÅN	TVÄTT	3 150
VENT. FRÅN	KÖK	2 150
VENT. FRÅN	WC	2 100
VENT. FRÅN	BAD	2 125
VENT. FRÅN	KLK	2 100

LÖKSHICKELIER

1	SE 2170 L	8 SE 7180
2	SE 2170 L	3 SE 8124
3	SE 2170 L	10 SE 8142
4	SE 2170 L	11 SE 8142
5	SE 2170 L	12 SE 2180 L
6	SE 2170 L	13 SE 2140
7	SE 2170 L	14 SE 2142

Tekn. teckning av den 12/11/72

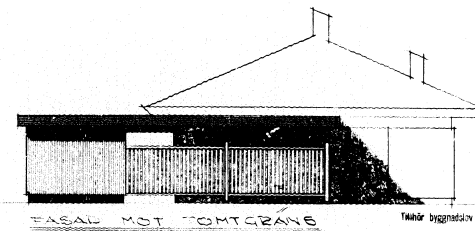
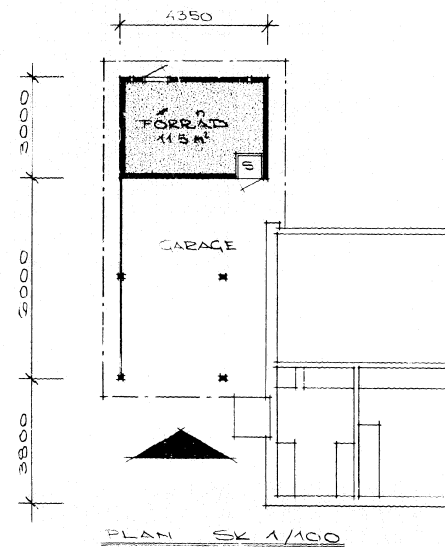
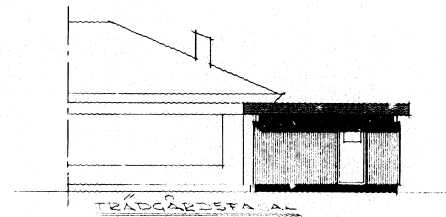
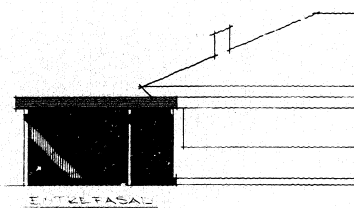
0801001 12/11/72

ERSÄTTER RITN. AV DEN 14/11-72

reviderad		signat		gransk	
VILLA Å FÄSTCHETEN YNCEJÖ 11/64					
ÅHUS L-LAM					
A-RITNING					
Ort och dat		skala		hustyp	
KRISTIANSTAD 11/11-73		1/150		2L 122	
Rit		konstr		gransk	
Z. RICHMOND		J. RICHMOND		S. RICHMOND	
72-058-A2		rev			
de-be hus AB					
TEL: 044-12 8160 881 03 KRISTIANSTAD					

16 X





Teknisk byrå AB

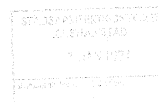
0800 25 75

reviderad		sign	dat	gransk
VILLA Å TÄCTHETEN YNGSÖ 11/164				
ÅRUS L-LÅN				
CARPORT				
Ort och dat		skala		hustyp
KRISTIANSTAD 12/1-73		1/100		CP 7
Pjt	konstr	gransk		
KJÄRMER	KJÄRMER	HODG		
72 058 A3		rev		
		de-be hus AB		
		TEL: 044-128180 22103 KRISTIANSTAD		

Fästighetsbeteckning		Diarienummer		Dnr	
1001111164		006.331		25/73	
Sökande		Adress		Tel	
Lundbygg AB		Fack 3014, 271 03 Kristianstad		12 61 60	
Arbetsart		Ansv. arbetsledare		Tel	
Isolering av b-löv					
Inkom	Bn	Arkiv	Slutbesiktning	LW	Godek av Stark
16/1-73	1/8	26/1-73	6/12-73	MP	16/1-73
				Faktura	Bet
				73.70	
Besiktningar			Anteckningar		
Utsättning	10/12-73	u.a. + 5.20			
*Kontrollbesiktning	27/2-73	u.a. / u. (+ 3.20)			
Pålägg	/				
Påläggsprotokoll	/				
Grundbotten	20/2-73	Arm. monterad u.a. / u.			
Grund	/				
Stombesiktning	3/1-73				
Solarintyg	5/11-73	u.			
Ventilationsintyg	/				
Slutbesiktning	6/12-73	Se prot. / u.			
Överbesiktning	/				
Övriga besiktningar	/				



STADSARKITEKTEN
KRISTIANSTAD



Anmärkningar vid
slutbesiktning av en familjs-
byggnad å fastigheten
Yngsjö 11:164
Kristianstad

Den 06-12-1973 företogs slutbesiktning av rubr byggnad, vartill
byggnadsnämnden 1973-12-19 beviljat byggnadslov, och varom
verkmästare Christer Najvik 1973-01-16 ingivit anmälan om besiktning.

Vid besiktningen konstaterades
att fönster till wc-rum skall förses med ventilations-
beslag

Ovannämnda brister skola vara avhjälpda ~~svarat~~ snarast
och anmälan härom omgående ingivas till stadsarkitekten.
Kristianstad 1973-12-06

Erhållit del:

SUNE FRISTRÖM
Stadsarkitekt

Ansvarig arbetsledare

Lennart Welanders
Byggnadsinspektör

Byggherre: Herr Nils A Persson, Ljungstigen 2 B, 290 20 Åhus
Ansv: Verkm Christer Najvik, Hemvärnsvägen 12, 290 25 Åsumtorp

284

NE 111

15X

059

01

830318



STADSARKITEKTKONTOR
KRISTIANSTAD
- 11 NOV 1973

BESIKTNINGSBEVIS

Utskrivningsdatum

1973-11-05

Nummer

38. 71 - 277

Fastighet m m

Besiktning (Värder, lantmäteri etc)

Adress **11:164**

11:164

Besiktning (Värder, lantmäteri etc)

Besiktningen avser

☒ nybyggnad

☐ ändring av byggnad

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

11:164

Utlåtande

Eldstöder, rök-, avgas- och ventilationskanaler har undersökts ☒ utan erinran. ☐ med erinran enligt ovan.

Kanalerna har kontrollensats.
ANSTÄLLD: S A SÖDERSTRÖM
Österlånggata 9 A, Tel. 044 11 07 34
261 31 KRISTIANSTAD

(Post- och telefonadress)

Knut Persson
Skorstensfejare mäst.