

16 X



KRISTIANSTAD

ANSÖKAN OM BYGGNADSLÖV

(Bifoga i 4 exemplar)

Till

Byggnadsnämnden i Kristianstad

§ 837 Bil. 1 H
Stadsark. som inlämnat 1972-11-17
D. Nr. 1040/72
Direktionsbeteckning 086.331

Härmed anmäls om Bilstad art i enlighet med bilagda handlingar enligt nedan
 År 1972 nr 11:164 i Kristianstad i utföra Nybyggnad av enfamiljshus

BILAGDA HANDLINGAR MARKERAS MED [X]

Nybyggnadsplan	☒ 1 st. orig. + 2 st. kopior
2 st. huvudritningar fr. arkitekt	☐ 1 omg. orig. + 2 omg. kopior eller ☒ 3 omg. kopior
1 st. konstruktionsritningar	☐ 1 omg. orig. + 2 omg. kopior eller ☐ 3 omg. kopior
Beräkningar till konstruktioner	☐ 1 omg. arkivhandlingar
1 st. VVS ritningar	☐ 2 omg. kopior
Teknisk beskrivning	☒ 3 exemplar
Anmälan om gränsgräns	☒ 2 exemplar
Bil. 1 ritningsanvisning (fransk form)	☐ 2 exemplar
Intyg från berörd granne	☐ 3 exemplar för vardera grannen
Övriga handlingar (t.ex. fastighetslag, gods av tryck el. dyl. kan påtecknas här)	

Sökandens

namn: Danbygg AB

Kristianstad den 15/11/72

titel:

DANBYGG AB

adress: Sommarlustvägen 16

291 60 Kristianstad tel: 044/126160

Underskrift

BYGGNADSNÄMNDENS BESLUT

Byggnadsnämnden har den 19 under ovan angiven § bifallit framställningen i enlighet med stadskontorens 3 omstående sida angivna gränsskärningsutlåtande och på där angivna villkor. Ansvarig arbetsledare för byggnads företaget har därjämte godkänts enligt ingivna anmälan och ansvärsförbindelse.

Sökanden är skyldig delgeva den ansvarige arbetsledaren de särskilda villkor, som i förekommande fall angivits som förutsättning för byggnadslovet.

Kristianstad den 19
i tjänsten:

Fastighetsbeteckning	Direktionsbeteckning	Dnr
Yngsjö 11:164	086.331	1090/72
Sökande	Adress	Tel
Danbygg AB	Sommarlustväg 16, 291 42 Krstid	12 61 60
Arbetsansvarig	Ansvarig arbetsledare	Tel
Ansvarig arbetsledare	290 23 ÅsumLorp	
Nb av enfamiljshus	Via Christor Najvik, Högvarnsväg 12,	
Inlämnat	Ansvarig	Godkänns
17/11/72	17/11/72	17/11/72
Handlingar	Yttranden	Ansvarig
Ansökan i 4 ex		
Anm om ansv arb led i 2 ex Brsk		
4 st t b		
3 st sit plan kop		
3 st huvudritn kop		
1,12 1 nb-karta vlv + 2 kop		
12,12 Intyg fr granne i 3 ex		
	Yrk inop	
	Sting	
	Fastighetsch	
	Lansstyrelse	
	Civilforsv	

Stadsarkitektens granskningsutlåtande:

Bil.

Ekonomidelen är placerad 1,5 m från nordvästra tomtgränsen. Berörd gränne har i skräkilt intyg (bil 1) redgivit denna placering.

Byggnadslov tillstyrkes med villkor

att ohyresintyg inlämnas till byggnadsnämnden innan rivning av bef. hus påbörjas

att ekonomidelen inte placeras närmare den nordvästra tomtgränsen än 1,5 m

att fullständiga va-installationsritningar skall inlämnas till Gatu-kontoret för granskning senast 14 dagar innan arbetet påbörjas

att betr. det tekniska utförandet följande beaktas:

1. Kapillärbrytande lager under betongplatta på mark skall ha en tjocklek av minst 150 mm och bestå av singel, makadam eller grus med kornstorlek större än 2 mm. Om finare grus användes skall tjockleken ökas till 300 mm. Fyllning skall packas enligt SBN 1967:23:5.
2. Betongplatta på mark skall armeras med ett rutnät ϕ 6 c/c 200 mm, som placeras i plattans centrum. Kantbalk skall vara minst 150 mm höj och armeras med 2 ϕ 12 i uk och ök, byglar 8/500. Betongkvalitet skall vara lägst K 200.
3. Beträffande taketornarnas konstruktion och förankring hänvisas till bostadsstyrelsens skrift "Trätaketolar till bostadshus".
4. All ventilation skall utföras enligt Svensk Byggnorm (SBN 1967).

Vid byggnadsarbetets utförande åligger det sökanden att ställa sig till noga efterrättelse de särskilda bestämmelser rörande detsamma som meddelas i gällande lagstiftning och med stöd därav utfärdade statliga och lokala anvisningar och föreskrifter samt att svara för att författningsenliga anmälningar om byggnadsarbetets fortskridande göres hos byggnadsnämnden.

Beviljat byggnadslov fritager icke sökanden från skyldighet att i vederbörlig ordning söka annan myndighets tillstånd till åtgärd för vilken byggnadslov sökte i de fall sådan skyldighet enligt gällande lag eller författning föreligger.

Sökanden anmanas att om byggnadslovet beviljigen underrätta grannar och andra, vilka kunna beröras därav.

Kristianstad den 12/12 1972.

Stadsarkitekt

Handlingar

Villkor för b-lav

att ohyresintyg inlämnas till BV in-

nan rivning av bef. hus påbörjas

att ekonomidelen inte placeras närmare den nordvästra tomtgränsen än 1,5 m

att fullständ va-inst ritn

att kapillärbryt lager under betongplatta på mark skall ha en tjocklek av minst 150 mm och bestå av singel, makadam eller grus med kornstorlek större än 2 mm. Om finare grus användes skall tjockleken ökas till 300 mm. Fyllning skall packas enligt SBN 1967:23:5

att betongplatta på mark skall armeras med ett rutnät ϕ 6 c/c 200 mm, som placeras i plattans centrum. Kantbalk skall vara minst 150 mm höj och armeras med 2 ϕ 12 i uk och ök, byglar 8/500. Betongkvalitet skall vara lägst K 200

att betr. taketornarnas konstruktion och förankring hänvisas till bostadsstyrelsens skrift "Trätaketolar till bostadshus"

att all ventilation skall utföras enligt Svensk Byggnorm (SBN 1967)



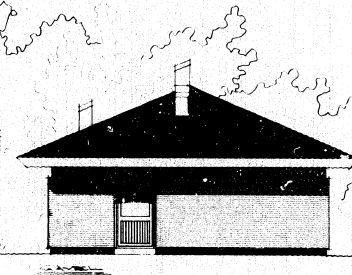
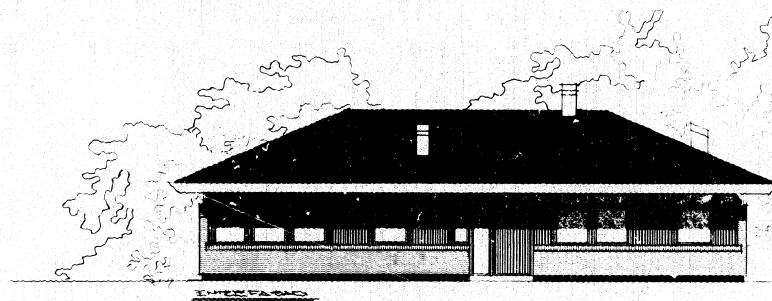
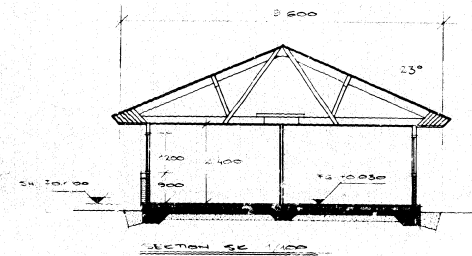
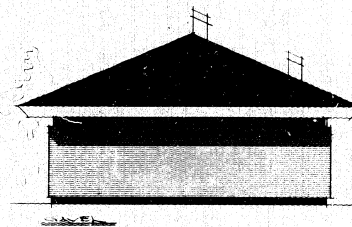
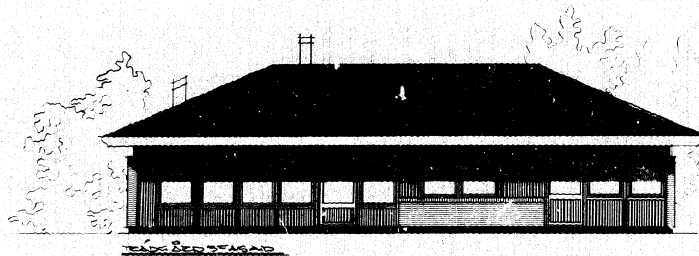
TEKNISK BESKRIVNING

19-12-72 837 A H

Anmärkning: Byggs i 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Skattemäss. kontort Inkom den / 19 U. nr /		STATSGARANTIKONTORET KRISTIANSTAD 1927	
☐ m-montagebygg ☐ p-platsbygg		Kommun Kristianstad		Skattesk. 301 10907h	
Fångstbeteckning Kv. stl. Yngsjö 111616 i Åhus		Gnsadras Ljungstegen Sköndens namn Danbygs AB Sköndens adress och telefon Sommarlustvägen 16, 291 00 Kristianstad stl. 044-126160			
Grund hus: antal lägenheter: antal bostäder:		Yrsvägg gavelvägg Längd vägg: stående panel ☐ m ☐ p på utsiding			
Grundläggning: 0,50 m		Lägenhetsbärande vägg ☐ m ☐ p			
Grundläggning: 0,50 m		Innervägg: träpaneliserad ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Innervägg: bärande ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Dörps innervägg: Reglar 1 1/2"x3" ☐ m ☐ p c/c 400+50 mm min, ull+12 mm spånplatta på båda sidor			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Bänklag Bänklag ☐ m ☐ p över källare ☐ över krypsynne ☐ för märk se grundläggningssätt+50 mm cellplast+ 50 mm stålplatta k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Dörps bänklag: 120+30 mm min, ☐ m ☐ p ull+diff. spår+glespanel+13 mm gipsplatta k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Badrumsbänklag: Se bänklag Värmeisolering: se bänklag k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Vattenisolering: plasträtt k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Golvbeläggning: plasträtt k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Vattenisolering: plasträtt k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Vattenisolering: plasträtt k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Vattenisolering: plasträtt k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Vattenisolering: plasträtt k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Vattenisolering: plasträtt k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande byggnaden med konstruktionerna, material, färdig, yttre handling, dimensioner, volymeter, tillgångar, värde, till och värde. Skiljakt om byggnadsnivå endast till rätta.		Vattenisolering: plasträtt k-värde: ☐ m ☐ p			
Yrsvägg: 1:3 och tillfogas anmärkan om byggnadsnivå. Arvets är en detaljbeskrivning på underlag för byggnadsnivå. Skiljakt mellan arvet och en annan endast över eventuella eventuella konstruktioner. Byggnaden grund, vägar, botten och tak, samt färdigställande					

Trappor Invändiga ☐ m ☐ p Utvändiga ☐ m ☒ p Btg	VÄRMEINSTALLATION Pannekorsten ☐ m ☐ p ☐ tegel ☐ tegelkärn ☐ ytsid Rökkanal area: ☐ fannat Värmeisol. utförande i övrigt:
Yttertak takeshöl 23 grader ☒ m ☐ p takfukning typ material dim enl. KBS typ 8	☐ panna i huset ☐ typannens värmecentral ☐ fjärrvärmeverk ☒ fannat panna typ _____ antal _____ effekt _____ eldyta _____ annot: ☐ loka ☐ zika ☐ gas ☒ 4 el
Underlagstak (spetsp. ansvet) ☒ m ☐ p 22 mm spontade bräder+underlagspapp YAL 1200/325 Takbeläggning (spetsp. ansvet) Btg, takpannor Yttertak överlappning utrymme k-värde _____	Oljeeldningsaggregat ☐ högttryck ☐ lågttryck ☐ fannat Värmemedium ☐ varmvatten ☐ varmluft Värmefördelning ☐ tryckcirkulation ☐ elektrisk cirkulation ☐ pumpcirkulation
Fönster ☒ 2 glas ☐ 3 glas Teknisk beskrivning av garage och förhöjd utanför huskroppen; anordning för inredningsgar vid m.m.	Värmestillföresl ☐ radiatorer ☐ fvarma golv ☐ fvarmluftinblåsning ☐ fannat Värmemätare typ Värmevärmemätare typ _____ Cu Material i varmvattenledning _____ Cu Material i kallvattenledning _____ Cu Material i serviceledning _____ Ventilation ☒ utsugning självdrag ☐ mekanisk ventilation Ersättningsluft ☒ vädr. fönster ☒ fönster med beslag ☐ täpningventil ☐ fventilerade fönster ☐ xvent (förvärd luft) ☐ fannat
Övriga upplysningar Den ej kan rymmas under ovanstående rubriker t.ex. speciell grundläggning, kallaregolv o.d.	ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR Huvudentreprenör: Danbygg AB Ansvärig arbetsledare: C Nalvik Arkitekt: de-be hus AB Byggnadskonstruktör: de-be hus AB Vvs-konstruktör: de-be hus AB Beskr. utförd av: de-be hus AB Sökandens underskrift: Kristianstad DANBYGG AB den 15. 11. 72 Teknisk beskrivning granskad för ställt gilt ☐ utan erinringar ☐ med erinr. anl. bif. yttrande

			VILLA 2 FASCIETEN YNCOB 11-164 AALDE L-144		
			SIGNATIONSPLAN		
Ort och dat CRISTIANSTAD 14/11-72			skola / 1000 hus typ L 134		
lit 2. HOGRE	konstr 2. MEDIC	grensk L. SAHLIN	 de-be hus AB TEL: 044-12 0103 80153 KRISTIANSTAD		
72	058	A1			
FV					



TEKNISSKISS
TEKNISSKISS
TEKNISSKISS

LINTEA
SKELET

TEKNISSKISS

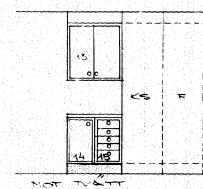
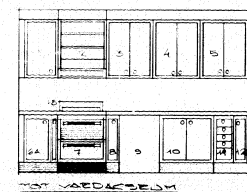
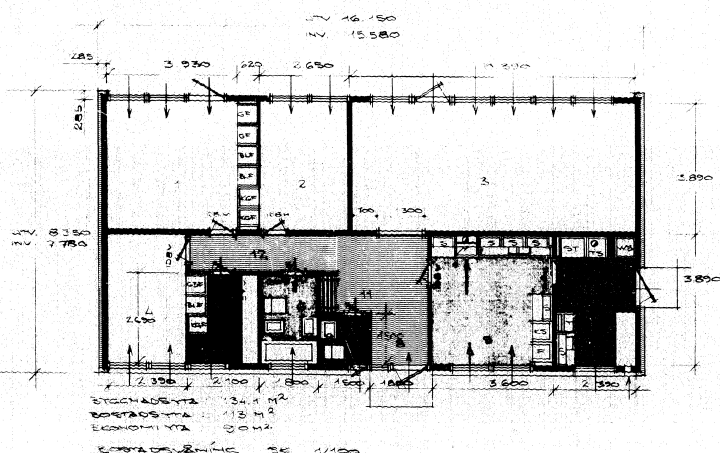
- 1 SOVSLÄP 14,5 M²
- 2 SOVSLÄP 10,0 M²
- 3 VÄRDAGSLÄP 31,5 M²
- 4 SOVSLÄP 9,0 M²
- 5 KLÄDKAMMARE
- 6 BÄDDRM
- 7 VVC
- 8 ENTRÉ
- 9 KÖ OCH MATPLATS 14,0 M²
- 10 SOVSLÄP OCH TVÄTTSTUGA 9,0 M²
- 11 KÄLLING
- 12 KÄLLING

ÖVERSIKTSKISS

- 1 ENTRÉ
- 2 KÖ OCH MATPLATS
- 3 VÄRDAGSLÄP
- 4 SOVSLÄP
- 5 SOVSLÄP
- 6 SOVSLÄP
- 7 SOVSLÄP
- 8 SOVSLÄP
- 9 SOVSLÄP
- 10 SOVSLÄP

TILLHÖRANDE BILLAGNINGAR
PROJEKTORER 19/11/72

19/11/72



reviderad sign/dat grenak

VILL 2 FÄRREHETEN VILL 11/11/72

A. EITING

skala 1/100 hustyp CL 134

Ort och dat
KILBASTAD 11/11/72

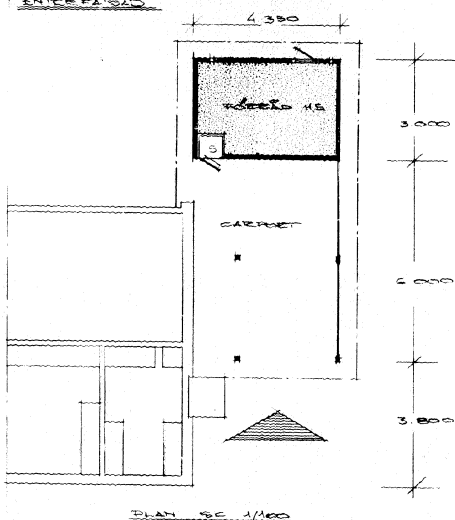
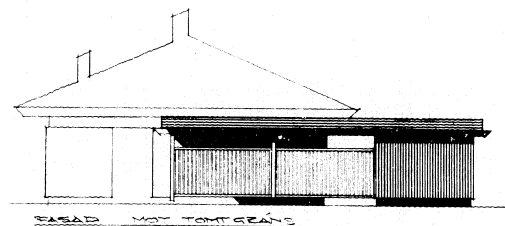
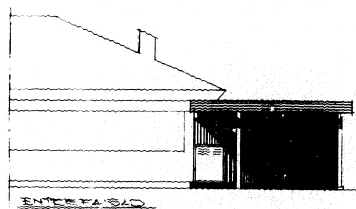
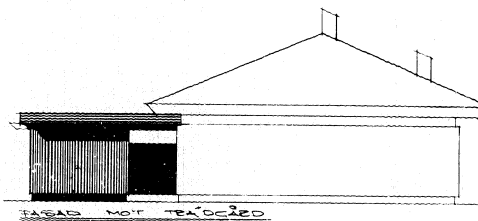
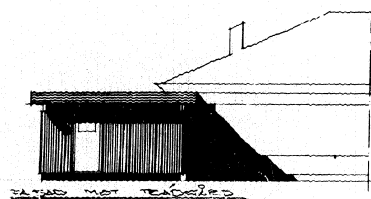
rit
S. MODER

konstr grenak

72 058 A2

de-be hus AB

TEL 044-12 8160 28103 KRISTIANSTAD



TEÅGÅRD 19.12.72 837

000.331 1040/72

reviderad		sign/dat	gransk
Ort och dat		skala	hustyp
KRISTIANSTAD 11/2.72		1/100	CP 75P
Rit	konstr	gransk	
S.MOOG	S.MOOG	L. CARLÉN	
72 • 058 • A3		rov	
de-be hus AB			
TEL 046-125180 ED103 KRISTIANSTAD			



STADSARKITEKTEN
KRISTIANSTAD

Anmärkningar vid
slutbesiktning av enfamilja-
byggnad å fastigheten
Yngsjö 11:144
Kristianstad

Den 06-12-1973 företogs slutbesiktning av rubr byggnad, vartill
byggnadsnämnden 1972-12-19 beviljat byggnadslov, och varom
1973-01-16 ingivit anmälan om besiktning.
Verksamhetsledare Christer Najvik

Vid besiktningen konstaterades

att fönster till wc-rum skall försees med ventilations-
beslag

Ovannämnda brister skola vara avhjälpta ~~snarast~~ snarast
och anmälan häröfver omgående ingivas till stadsarkitekten.

Kristianstad 1973-12-06

Erhållet del:

SUNE FRISTRÖM
Stadsarkitekt

Lennart Welanders
Lennart Welanders
Byggnadsinspektör

Ansvarig arbetsledare

Byggherre: Herr Nils A Persson, Ljungstigen 2 B, 290 20 Åhus
Ansv: Verkm Christer Najvik, Hemvärnsvägen 12, 290 25 Åsumtorp

Festighetsbeteckning Yngre 18 004		Diarieplanbeteckn 006.331		Dnr 1000/72	
Sökande Medbyrå AB		Adress Långgatan 16, 201 42 Kista		Tel 12 61 60	
Arbets art se av anbud lag		Ansv arbetsledare vs Christen Rajvil, Långgatan 12,		Tel	
Inlämn 17/11 72	Arkiv 1	Slutbesltn 6/12-73	Godk av Stark HP	Faktnr	Bet

Besiktningar	Anteckningar
Utsättning	18
Kontrollbesv	19
Plåning	19
Plåningsprotokoll	19
Grundbotten	19
Grund	19
Stambesiktning	19
Sotaventyg	19
Ventilationsnyg	19
Slutbesiktning	19
Efterbesiktning	19
Övriga besiktningar	19
.....	19
.....	19
.....	19
.....	19

Se ändringslag.