

Byggnadslov

ANSÖKAN

Date: 11/10 1965

LÄNSSTYRELSEN I KRISTIANSTADS LÄN
D. 22. 12. 65
11642-381-65

Byggnadsnämnden i Hovsby kommun

Byggnadsplats och sökande

Fastighetsbeteckning (avarter och tomtnr, stoulogård eller annan beteckning)
Lant Hammar 8:22 m.fl. tomt 78

Fastighetsadress (stadsdel), gatadress eller motsvarande

Sökandens titel, namn, post- och telefonadress

Guldsmåed Rolf Nilsson, Videvägen 2, Kristianstad, tel. nr: 11233

Husbyggnad

Annat husbyggnadsföretag

Flak Flak/familjhus Frilandshus Uthus

Omfattning Till ny byggnad Till/ påbyggnad Ombyggnad/ ändringar Schaktning till hus/företag

Annat byggnadsföretag

Flak, mur o d Schaktning, utfyllning Fast skärna o d Upplag
(Följande är tillämpligt endast inom vissa områden, t ex stadsplanområden)

Omfästning Byggnad av tak Skift Blevnings Arbete

Ovrigt

Ställigt bostadslo

söka kommitté söka el bar sökt/ beviljats kommer att sökas

Anmärkingar

Bilagor

Byggnadslovs handlingar	Byggnadsnämndens anteckningar	Andra handlingar	Vidareänd den
<input checked="" type="checkbox"/> Situationsplan		<input checked="" type="checkbox"/> Ansökan om ställigt lån	
<input checked="" type="checkbox"/> Huvudritningar (arkitektoniska utformningen)		<input type="checkbox"/> Ansökan om anslutning till vatten och avlopp	
<input type="checkbox"/> Konstruktionsritningar		<input type="checkbox"/> Ansökan om tillstånd att anslutas wc	
<input type="checkbox"/> Värme-, ventilations- och saniteringsritningar		<input type="checkbox"/> Förelämningsplan om livsmedelskåtar	
<input type="checkbox"/> Teknisk beskrivning		<input type="checkbox"/> Säkerhet för gatubeständsrensning	
<input type="checkbox"/> Anmälan om utsedd arbetsledare			
<input type="checkbox"/> Ansökan om tillstånd betr brandfarlig vara			

Byggnadsnämndens anmärkningar

110+85+301-285
BYGGNADSLOV D.NR 281
MEDDELAT DEN 11/12 1965
NOSBY BYGGNADSNÄMND

Nr 177 - Kommunalskydd (i samarbete med Kungl byggnadsstyrelsen)

Nosby Byggnadsnämnd
Nosby
BYGGNADSLOV
Beslutsdatum
5 maj 1966

Nämndens delgivning	Sökande
	Guldsmåed Rolf Nilsson Videvägen 2 Kristianstad
	Sökandens telefonadress: 044/11233

Ärende och beslut § 78.

Guldsmåed Rolf Nilsson, Kristianstad, hade inkommit med ansökan om byggnadslov för uppförande av bostadshus å Hammar 8:22 m.fl. tomt nr. 78.

Länsstyrelsen hade i resolution av den 27 april 1966 beviljat dispens för byggnadsföretaget.

Byggnadsnämnden beslöt att bevilja sökanden byggnadslov för uppförande av bostadshus å ifrågakvarnens fastighet.

Ansvarig arbetsledare

Skall anmälas till byggnadsnämnden innan arbetena påbörjas. /blankett bifogas/

Allmänna föreskrifter

Kompletterande handlingar skall inges till byggnadsnämnden enligt särskild förfordran
 Bifogede föreskrifter skall iakttas

Anmönning

Sökanden anmäns att om beslutet beviljigen underlåta grönar och andra, som kan beröras därav /blankett bifogas/

Anmämlningar

Till byggnadsnämnden skall anmämlningar göras enligt följande

- 1. Då företaget påbörjas
- 2. Då schaktning eller sprängning till grundbotten utförts eller påbörjas
- 3. Då grundläggning verkställts men innan första bjälklaget utförts
- 4. Då byggnadens bärande stomme samt skorsten uppförts men innan putsning eller annan yttbehandling verkställts eller golv inlagt
- 4. Då företaget slutförts

Granskning och besiktning, kr Nybyggnadskarta, kr

Avgifter 225-

Underskrift

Nosby Byggnadsnämnd Enl. uppdrag

Nr 177 - Kommunalskydd

Länsstyrelsen i Kristianstads län
Kristianstad.

Ang. byggnadslov för Guldsmåed Rolf Nilsson, Kristianstad, för uppförande av bostadshus å Hammar 8:22 m.fl. tomt nr 78.

Janlikt 56 § 1:a mom., 2:a stycket byggnadsstadgan översändes härmed för länsstyrelsens prövning följande till rubricerade ärende hörande handlingar:

1. Ansökan om byggnadslov.
2. Teknisk beskrivning.
3. Situationsplan.
4. Ritningar rörande byggnadsföretaget.
5. Protokollutdrag från sammanträde med Nosby byggnadsnämnd torsdagen den 9 december 1965, § 221.

Nosby i kommunalkontoret den 21 december 1965

För Nosby byggnadsnämnd:

E. N.
/ Erik Nilsson /
sekr.

Den här beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och länsstyrelsens tekniska granskning. Den är ett tillägg till detaljplan och underlag för ansökan om bygglov.

Till meddelanden om bygglov följande beskrivning i tre exemplar. Till ansökan om startlag bygglov följande beskrivning i tre exemplar. Gäller ansökan om bygglov eller bygglov för ändring av bygglov, till exempel avseende byggnadsnämndens beslut om bygglov, skall en kopia av denna beskrivning lämnas till byggnadsnämnden tillsammans med ansökan om bygglov.

TEKNISK BESKRIVNING

Nybyggnad Tillbyggnad Ombyggnad Förbättring

Före Efter Före Efter

Beskrivningens avser
 enfamiljshus enfamiljsbostad flerfamiljsbostad Färdplan Byggnad Byggnadsdel Byggnadsdel

Antal hus: 1
 Antal våningar: 1

Adress
 Nosaby
 Postadress: Avst Hammar 9 tomt 78

Övervakning
 Rolf Nilsson, Videvägen 2, Kristianstad tel: arb. 11233

Grund
 Grundlag: 20 mm profilerad ytterpanel, papp AC 150/200 1 1/2 x 3" reglar.

Grundläggning
 Utbreda plattor arm. 2 st på 1 underkant. Btg. Kl-II st. K 200

Dränering
 1 sträng 4" dräneringsrör

Väggar
 Källarväggar: Material: betonghålstén 25 cm
 Huskällarväggar: Material: betonghålstén 20 cm
 Börande källarinnerväggar: Material: betonghålstén 10 cm
 Övriga innerväggar: se bostadsstyrelsens reg.nr 123

Bjälklag
 källarbjälklag: Material: betong
 Övriga bjälklag: se bostadsstyrelsens reg.nr 123

Vattenisolerings i källarinnerväggar
 Täckande tunnrunning KC 11/3 + 2 strykningar med kallasfalt till full täckning
 Cementputs KC 21/4

Väggisolerings
 Värmisolerings: 10 cm mineralullsmatta, volymvikt 0,05 i övr lika
 Golvbeläggning: gällande plastmatta

Vattenisolerings i källarinnerväggar
 Värmisolerings: 10 cm mineralullsmatta, volymvikt 0,05 i övr lika
 Golvbeläggning: gällande plastmatta

Vattenisolerings i källarinnerväggar
 Värmisolerings: 10 cm mineralullsmatta, volymvikt 0,05 i övr lika
 Golvbeläggning: gällande plastmatta

Yttertak
 Takart: 27
 Typ, material, dimension: Typ, material, dimension

se bostadsstyrelsens reg.nr 123

se bostadsstyrelsens reg.nr 123

Takregel undel papp YAC 800/275

Utrustning i tvättstuga: tvättth, tvättbänk

Material i varmvattenledning: koppars galvrör

Material i kallvattenledning: försr.stål

Ventilation
 Uttagning i städning: Mekanisk ventilation
 Ersättningsluft: Värmisolerings: Värmisolerings:
 Värmisolerings: Värmisolerings:
 Värmisolerings: Värmisolerings:

Allmänna upplysningar
 Huvudentreprenör:
 Ansvarig arbetsledare:
 Arkitekt: Åke Jø Induetri AB
 Byggnadskonstruktör: Åke Jø Induetri AB
 Vvs-konstruktör:
 Beskrivningen utförd av:

Sökandens underskrift
 Kristianstad xxx den 11/10 1965

Utan avgift
 IIII642-381-65
 Nr 651

Avskrift

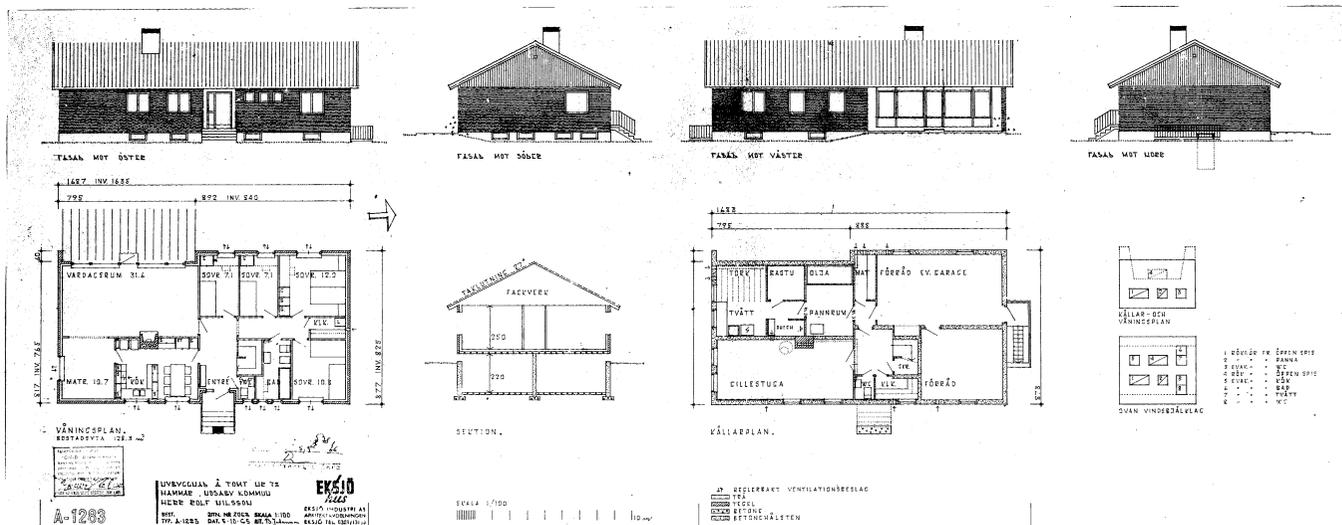
Länstyreleens i Kristianstads län resolution i anledning av ansökan av guldmedden Rolf Nilsson, Videvägen 2, Kristianstad, om tillstånd att i enlighet med ingivna ritningar och situationsplan uppföra ett bostadshus & fastigheten Hammar 8:22 m.fl. (tomtplanen nr 78) i Nosaby kommun, i vilket ärende yttranden avgivits av vederbörande byggnadsnämnd samt länsarkitekten och överlantmätaren i länet; given & landexaminerat i Kristianstad den 27 april 1966.

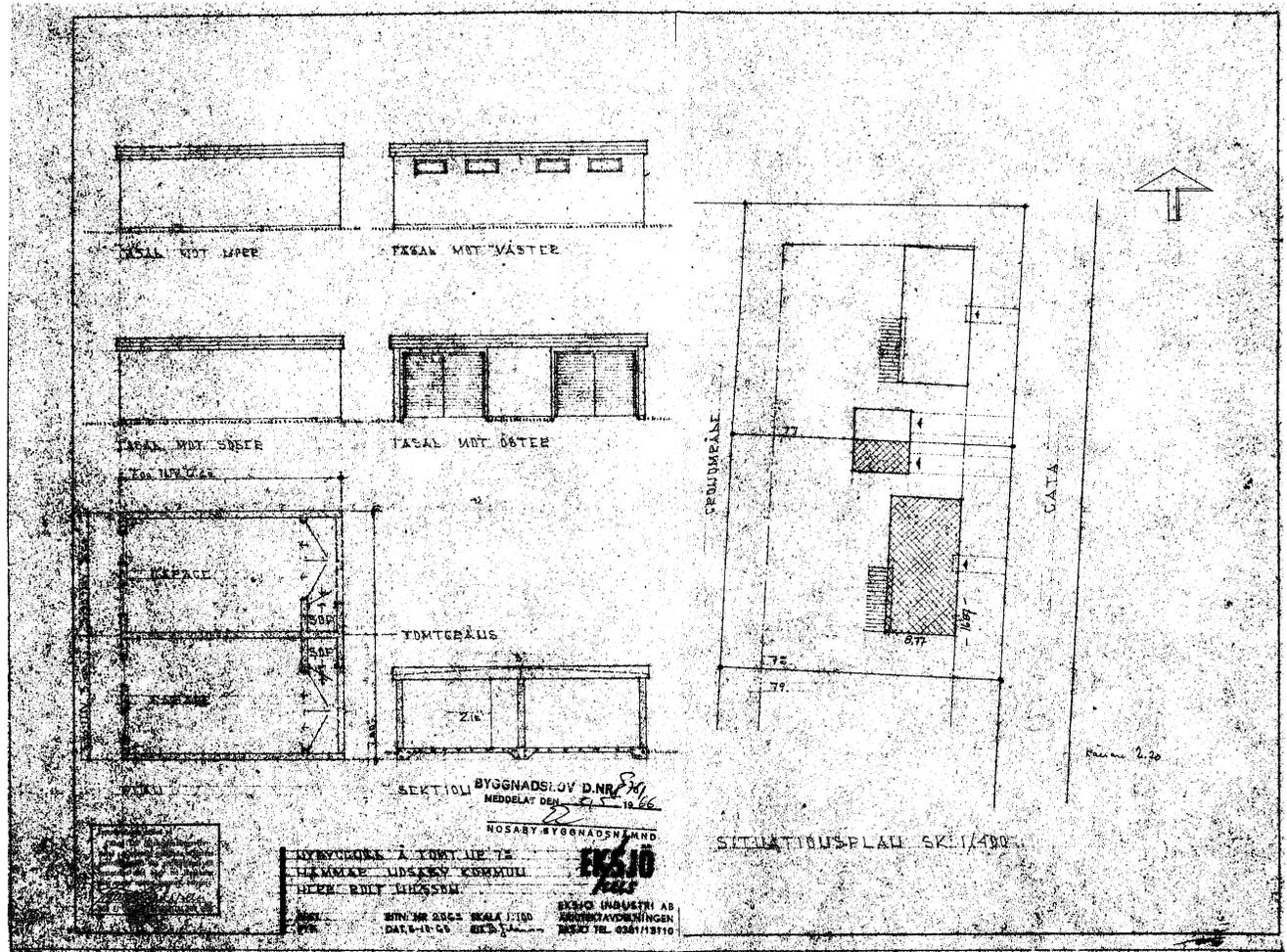
Länstyreleens finner skiligt förklara bestämmelserna i 56 § 1 mom. andra stycket byggnadsstadgan icke utgöra hinder för byggnadsföretag å plats, som angivits i situationsplanen, samt i huvudsakligen överensstämmelse med de förtedda ritningarna. Byggnadsnämnden har att upptaga byggnadslovsansökan till slutlig prövning. Innan byggnadslov erhållits, må byggnadsföretaget icke påbörjas.

Sökanden erinras om skyldigheten att hos vederbörande länsstyrelsen söka tillstånd till anordnande av vattenlovssett. Ett exemplar av ritningarna och situationsplanen överlämnas till byggnadsnämnden genom länsstyrelsens försorg. År och dag som ovan.
 På länsstyrelsens vägnar:

G. Lundborg
 Bestyrkes på tjänstens vägnar:
 A. Amundson

Byggnadsnämnden i Nosaby kommun jämte ritn. + situationsplan.





289

NH111 16X 125 01

760930

**BESIKTNINGSBEVIS**Utskrivningsdatum
27/11-67Nummer
33/67

Fastighet m m
8:278

Fasthetning (våner, loftvåner etc)
Adress
Hammarf
Beskrivning (postadress, kontor etc)
Postadresshus

Balkningen över
 nybyggnad ändring av byggnad

Agens (namn och adress)
Rolf Nilsson Hammar Västra, Hammarlund
Ansvrig arbetsledare
AB Nosaby Villamontering, Nosaby

Tätetsprovning rökanal, avgaskanal

Provningen utförd (avsiktad) den 27/11-67 Provningen omfattar rökanal till värmeapparat annan rökanal avgaskanal

Provningen är utförd som strökpövning enligt SABS medlet annan av byggnadsnämnden godkänd metod

Enligt uppgift bör v-måttläggningen i bruk den Största möjliga höjd, meter 3,5 mm vp

Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen förmärktes förmärktes ej

Angränsande kanaler finns finns ej ej följande till angränsande kanaler växte sig ej äga normal höjd

Tätetsprovning ventilationskanal

Provningen utförd (avsiktad) den Mättningsprotokoll nr

Särskilda iakttagelser m m

Uttåtande

Eldstöder, rök-, avgas- och ventilationskanaler har undersökts utifrån erinran. med erinran enl ovan.

Kanalerna har kontrollrensats.

Janne Erik Andersson
(Stampsiffror mätare)

Tf. 1167 V. Vänga tel. 044/91118
(Post- och telefonadress)

Nr 4100

81

289

NH 111

16X

37

01

82

21



STADSARKITEKTEN
KRISTIANSTAD

Anmärkningar vid
slut besiktning av
byggnad å fastigheten

Hammar 8:278 *Rolf Holm*
Kristianstad

Den 8.12.1967 företogs slut besiktning av rubr. byggnad, vartill byggnads-
nämnden den 5.5.67 beviljat byggnadslov, och varom Nosaby Villamontering
den 4.12.1967 ingivit anmälan om besiktning.

Vid besiktningen konstaterades

- att kontrollbevis saknas
- att tättlingslistor skall monteras
- att matta listor bakom köksspis
- att ett överskåp saknas i kök
- att anslutning till kökfläkt tätas
- att parkett i vardagsrum ilagas
- att spjälvägg vid trappa skall monteras
- att sanitetsporlin i WC skall monteras
- att golvmatta i klädkammare skall listax
- att anslutning till stuprör från garagetak skall tätas.

Ovannämnda brister skola vara avhjälpda senast den 15.2.68
och anmälan härom omgående ingivas till stadsarkitekten.

Kristianstad den 15.1.68.

Erhållet del

Rolf Holm
Ansvarig arbetsledare.

ROBERT LARSSON
Stadsarkitekt

Ove Wikström
Byggnadsinspektör

2000 4. 67
QUALITETSPROJEKT
KRISTIANSTAD

289

NH.141

15X

39

01

630

