

Byggnadsnämnden

2010-06-29

BN § 244

YNGSJÖ 8:94**Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus****Dnr BLOV 10-0634****Sökande**

Jan Pernesten
Furubodavägen 420
296 92 YNGSJÖ

Sammanfattning

Byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad. Fastigheten ligger utanför detaljplan och samlad bebyggelse, väster om Furubodavägen. Lokaliseringen har inte tidigare prövats. Bebyggelsen strider inte mot intentionerna i den övergripande översiktsplanen som är under utarbetande och inte heller emot förslaget till kompletteringsbebyggelse utmed Furubodavägen.

Beslutsunderlag

Ansökan 2010-06-03
Huvudritning 2010-06-14
Situationsplan 2010-06-03
Yttrande från miljö- och hälsoskyddskontoret 2010-06-08
Nybyggnadskarta 2009-09-22
Tjänsteutlåtande 2010-06-18

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad.

Byggnadsnämndens beslut

Byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad.

Upplysningar

- Bygganmälan ska lämnas till byggnadsnämnden min 3 veckor innan arbetet påbörjas (PBL 9:2)
- Förslag till kontrollplan och anmälan om vem som utsetts till kvalitetsansvarig för arbetena ska inlämnas till byggnadsnämnden (PBL 9:9,13).

Byggnadsnämnden

2010-06-29

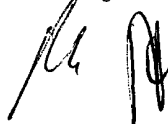
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av stadsbyggnadskontoret tel 044-135317 eller av annan fristående sakkunnig med kompetens enligt mättningskungörelsen och som godkänts av byggnadsnämnden.
- Byggnadsnämnden kommer att kalla till byggsamråd (PBL 9:7).
- Ansökan om tillstånd för enskild avloppsanläggning ska inlämnas till Miljö- och hälsoskyddskontoret för godkännande
- Nyttillkomna, förändrade eller borttagna bostadslägenheter ska enligt lagen om lägenhetsregister (2006:378) inrapporteras till Stadsbyggnadskontoret. Blanketter och info finns på kommunens hemsida (www.kristianstad.se) under rubriken "Bygga & bo". För beställning av pappersblanketter och frågor kontakta Monica Lundström på tel. nr 13 53 18.

Giltighetstid

Bygglovets upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och arbetet inte avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Byggavgift

18020 Kronor, se bifogad specifikation. Separat räkning översändes senare.





Stadsbyggnadskontoret

2010-06-18

Mona Ericsson

Tfn: 044-135405

E-post: mona.ericsson@kristianstad.se

Byggnadsnämnden

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS

PROTOKOLL DEN 29/6 2010 s. 244

YNGSJÖ 8:94

Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus

Dnr BLOV 10-0634

Sökande

Jan Pernesten

Furubodavägen 420

296 92 YNGSJÖ

Sammanfattning

Byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad. Fastigheten ligger utanför detaljplan och samlad bebyggelse, väster om Furubodavägen. Lokaliseringen har inte tidigare prövats. Bebyggelsen strider inte mot intentionerna i den övergripande översiktsplanen som är under utarbetande och inte heller emot förslaget till kompletteringsbebyggelse utmed Furubodavägen.

Beslutsunderlag

Ansökan 2010-06-03

Huvudritning 2010-06-14

Situationsplan 2010-06-03

Yttrande från miljö- och hälsoskyddskontoret 2010-06-08

Nybyggnadskarta 2009-09-22

Ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad. Fastigheten ligger utanför detaljplan och samlad bebyggelse, väster om Furubodavägen. Lokaliseringen har inte tidigare prövats.

Byggnadsnämnden har i beslut 2009-02-24 § 48 uppdragit åt stadsbyggnadskontoret att utreda kompletteringsbebyggelse utmed Furubodavägen i ett programförslag. Programförslaget har remitterats till Tekniska nämnden för beslut om fortsatt utbyggnad av det kommunala VA-nätet. Efter kontakt med C4 Tekniks VA-avdelning och miljö- och hälsoskyddskontoret kan aktuell ansökan accepteras.

Bebyggelsen strider inte mot intentionerna i den övergripande översiktsplanen som är under utarbetande och inte heller emot förslaget till kompletteringsbebyggelse. Berörda sakägare enligt PBL har genom underrättelse beretts tillfälle att yttra sig. Några synpunkter med anledning av detta?

Miljö- och hälsoskyddskontoret tillstyrker bygglov med villkor att fastighetens avloppsförsörjning ska ske genom enskild avloppsanläggning. Enligt muntligt besked från miljö- och hälsoskyddskontoret kommer krav att ställas på anslutning till framtida kommunalt VA-nät vid tillståndsprövningen.

Stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Byggnadsnämnden beviljar bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad.

Upplysningar

- Bygganmälan ska lämnas till byggnadsnämnden min 3 veckor innan arbetet påbörjas (PBL 9:2)
- Förslag till kontrollplan och anmälan om vem som utsetts till kvalitetsansvarig för arbetena ska inlämnas till byggnadsnämnden (PBL 9:9,13).
- Utstakning av byggnadens läge ska utföras av stadsbyggnadskontoret tel 044-135317 eller av annan fristående sakkunnig med kompetens enligt mätning-kungörelsen och som godkänts av byggnadsnämnden.
- Byggnadsnämnden kommer att kalla till byggsamråd (PBL 9:7).
- Ansökan om tillstånd för enskild avloppsanläggning ska inlämnas till Miljö- och hälsoskyddskontoret för godkännande
- Nyttillkomna, förändrade eller borttagna bostadslägenheter ska enligt lagen om lägenhetsregister (2006:378) inrapporteras till Stadsbyggnadskontoret. Blanketter och info finns på kommunens hemsida (www.kristianstad.se) under rubriken "Bygga & bo". För beställning av pappersblanketter och frågor kontakta Monica Lundström på tel. nr 13 53 18.

Giltighetstid

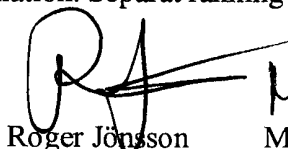
Bygglovets upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och arbetet inte avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

Byggavgift

18020 Kronor, se bifogad specifikation. Separat räkning översändes senare.



Anders Siversson
Stadsbyggnadschef



Roger Jönsson
tf avdelningschef



Mona Ericsson
bygglovshandläggare

Beslut expedieras till

Sökanden + Arkiv

Stadsbyggnadskontoret

Datum 100602

Ansökan avser

☒ Bygglov	☐ Rivningslov	☐ Ändring / förnyelse av lov
☐ Marklov	☐ Förhandsbesked	☐ Tidsbegränsat bygglov t.o.m

Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning YNGSJÖ 8:94	Fastighetens ägare (om annan än sökande)
Fastighetens adress Furubodavägen 420	Telefon: 044247500
Sökandens namn Jan Pernesten	Org. Nummer / Pers. nummer 4605033770
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ort) 29692 Yngsjö	Telefax

Ärende

☒ Nybyggnad	☐ Tillbyggnad/ Påbyggnad	☐ Utvändig ändring	☐ Ändrad användning
☐ Skylt	☐ Annat:	Nyttillkommen / Berörd BTA m ² :	

Byggnadstyp

☒ En- och tvåbostadshus	☐ Gruppshus / Radhus	☐ Flerbostadshus	☐ Kontor / Affärshus
☐ Fritidshus	☐ Industribyggnad	☐ Garage / Förråd	☐ Annat:

Utvändiga material och kulörer (vid ny- och tillbyggnad samt utvändig ändring)

Fasadbeklädnad	☒ Trä	☒ Puts	Annat	Kulör
Takbeklädnad	☐ Betongtakpannor	☒ Plåt	Annat	Kulör
Fönster	☐ Lättmetall	☐ Plast	Annat	Kulör

Övriga upplysningar

--

Bifogade handlingar Handlingar inlämnas i 2 ex.

☐ Situationsplan	☒ Planritningar	☒ Fasader	☐ Sektioner
☒ Nybyggnadskarta	☐ Andra handlingar:		

Information

☐ Byggnmälan är inlämnad	☐ Anmälan om kvalitetsansvarig är inlämnad
☐ Ansökan om skyddsrumsbeked är inlämnad	

Sökanden underskrift

Jan Pernesten

Jan Pernesten

Namnförtydliggande

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS
PROTOKOLL DEN 29/6 2010 s. 244

Postadress	Besöksadress	E-post	Telefon	Fax
Kristianstads kommun Stadsbyggnadskontoret 291 80 KRISTIANSTAD	Västra Boulevarden 13	sbk@kristianstad.se	044- 13 50 00	044- 12 51 70

Fastighet och Byggherre

Fastighetsbeteckning YNGSJÖ 8:94		Fastighetsägare (om annan än sökanden)	
Fastighetens adress Furubodavägen 420		Telefon: arbetet	
Byggherrens namn Jan Pernesten		Org.nummer / Pers.nummer 460503-3770	Telefon: bostaden 044-247500
Postadress (utdelningsadress, postnummer och postort) Furubodavägen 420		Telefax	
☐ Bygglöv är sökt		☒ Bygglöv är beviljat	
☐ Ansökan om skyddsrumsbesked är inlämnad			

Ärende

☒ Nybyggnad	☐ Tillbyggnad / Påbyggnad	☐ Ändring av bärande konstruktion	☐ Ändring av planlösning
☐ Rivning	☐ Farligt avfall finns	☐ Underhåll av bebyggelse med särskilt bevarandevärde	
Installation eller väsentlig ändring av			
☐ Hiss	☐ Rökkanal	☐ Eldstad	☐ Ventilation
☐ VA-anläggning		☐ Enskilt avlopp	

Byggnadstyp

☒ En- och tvåbostadshus	☐ Gruppshus / Radhus	☐ Flerbostadshus	☐ Kontors- / Affärshus
☐ Fritidshus	☐ Industribyggnad	☐ Garage / Förråd	☐ Annat:

Tidpunkt för påbörjande

Byggnadsarbetena avses att påbörjas, datum
20100726

Kvalitetsansvarig (samordnande)

Namn Fred Forthmann	Telefon arbetet: 0708-240502	Telefon: bostaden 044-240502
Postadress (utdelningsadress, postnummer och postort) Fädriften 72, 29633 Åhus		Telefax
Behörighetsklass vid riksbehörighet ☐ Enkel art ☒ Normal art ☐ Kvalificerad art		Certifieringsorgan
		Gäller t o m

Övriga upplysningar

--

Bifogade handlingar

☐ Situationsplan	☐ Nybyggnadskarta	☐ Huvudritningar	☐ Teknisk beskrivning
☐ Brandskyddsdocumentation	☐ Underlag till kontrollplan	☐ Skyddsrumssritning	☐ Kopia byggfelsförsäkring
☐ Skyddsrumsbesked	☐ Förslag på fristående sakkunniga		


Byggherrens underskrift

Jan Pernesten

Namnförtydligande

Postadress	Besöksadress	E-post	Telefon	Fax
Kristianstads kommun Stadsbyggnadskontoret 291 80 KRISTIANSTAD	Västra Boulevarden 13	sbk@kristianstad.se	044- 13 50 00	044- 12 51 70

Datum 2010-07-12

INK. AVG. 2010-07-15

DNR Blv 10-0634

Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning YNGSJÖ 8:94	Fastighetsägare Jan Pernesten	
Fastighetens adress Furubodavägen 420	Telefon arbetet	
Sökandens namn Jan Pernesten	Organisationsnummer 460503-3770	Telefon bostaden 044-247500
Adress Furubodavägen 420	Telefax	

Kvalitetsansvarig (samordningsansvarig)

Namn Fred Forthmann	Telefon arbetet 0708-240502	Telefon bostaden 044-240502
Adress Fädriften 72, 29633 Åhus	Telefax	
Behörighetsklass vid riksbehörighet ☐ Enkel art ☒ Normal art ☐ Kvalificerad art	Certifieringsorgan	Gäller t.o.m.
☐ Söker godkännande (separat ansökan)		☐ Samordningsansvarig enl PBL 9 kap 13 §

Övriga kvalitetsansvariga

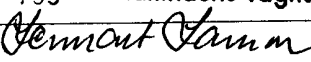
Namn	Telefon arbetet
Adress	
1. Ansvarsområde	
☐ Certifierad	☐ Söker godkännande för objektet

Namn	Telefon arbetet
Adress	
2. Ansvarsområde	
☐ Certifierad	☐ Söker godkännande för objektet

Övriga upplysningar

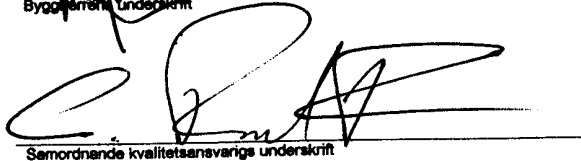
	Godkännes å Byggnadsnämndens vägnar
--	--


Byggnadsnämnden Underskrift



Lennart Larsson
Byggnadsinspektör

Kvalitetsansvarigs underskrift, ansvarsområde 1


Samordnande kvalitetsansvarigs underskrift

Kvalitetsansvarigs underskrift, ansvarsområde 2

Postadress	Besöksadress	E-post	Telefon	Fax
Kristianstads kommun Stadsbyggnadskontoret 291 80 KRISTIANSTAD	Västra Boulevarden 13	sbk@kristianstad.se	044- 13 50 00	044- 12 51 70



KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK. 2014 -03- 1.4
AVG.

DNR BAW 2010-634

Obs! Obligatoriska fält markeras med stjärna ★

Fastighetsbeteckning *	Fastighetsägare (om annan än byggherren)	
YNGSJÖ 8:94		
Fastighetens adress *	Telefonnummer (även riktnr)	Mobilnummer
Furubodavägen 420	044247500	0761698375
Byggherrens namn *	E-postadress	
Jan Pernesten	jan.pernesten@gmail.com	
Postadress (utdelningsadress, postnummer, postort) *	Organisationsnr/Personnr *	
Furubodavägen 420	460503 - 8370	

Namn *		Telefonnummer (även riktnr)	Mobilnummer
Jan Pernesten		044247500	0761698375
Postadress (utdelningsadress, postnummer, postort) *		E-postadress	
Furubodavägen 420		jan.pernesten@gmail.com	
Behörighetsklass			Gäller t.o.m.
☐ Normal art	☐ Kvalificerad art	Certifieringsorgan	

Namn		Telefonnummer (även riktnr)	Mobilnummer
Postadress (utdelningsadress, postnummer, postort)		E-postadress	
1. Ansvarsområde			
☐ Certifierad			

[illegible]

Byggherrens underskrift ★	Kontrollansvarigs underskrift, ansvarsområde 1
Samordnande kontrollansvarigs underskrift ★	Kontrollansvarigs underskrift, ansvarsområde 2

Byggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig enligt personuppgiftslagen (PUL). De personuppgifter som lämnas i denna handling kan komma att behandlas digitalt av byggnadsnämnden för att ärendet ska kunna handläggas samt för administration och statistik. Du har rätt att en gång per kalenderår, efter skriftlig ansökan som undertecknats av dig, få information om vilka personuppgifter som rör dig som behandlas digitalt. Byggnadsnämnden är skyldig att snarast rätta felaktiga uppgifter. Uppgifter som inte omfattas av sekretessbestämmelserna kan komma att lämnas ut enligt offentlighetsprincipen.

Postadress	Besöksadress	E-post	Telefon	Telefax	Orgnr
Kristianstads kommun Stadsbyggnadskontoret 291 80 Kristianstad	Spannmålgatan 9, 5 vån Kvarnen	sbi@kristianstad.se	044-13 57 01	044-12 51 70	21 20 00-0961



Miljö- och hälsoskyddskontoret

Miljöinspektör

Jörgen Brådenmark

Tfn: 044-13 54 03, 0733-13 54 03

E-post: jorgen.bradenmark@kristianstad.se

INK.
AVG. 2010-06-08

DNR 820 U 10-0634
Stadsbyggnadskontoret

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS

PROTOKOLL DEN 29/6 2010 s. 244

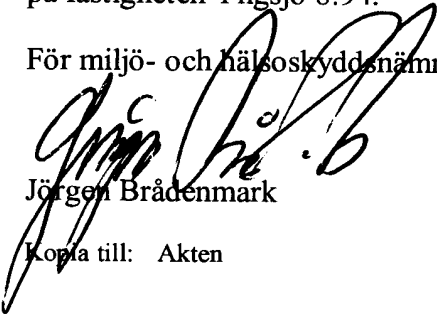
Yttrande angående bygglov för nybyggnad av enbostadshus, Yngsjö 8:94

Fastighetens avloppsförsörjning får ske genom enskild anläggning. Innan en enskild avloppsanläggning anläggs skall ansökan om tillstånd prövas av miljö- och hälsoskyddsnämnden.

Miljö- och hälsoskyddskontoret gör bedömningen att en enskild avloppsanläggning med en reningskapacitet som motsvarar kraven för normal skyddsnivå kan utföras på fastigheten.

Med de uppgifter som framgår dels av ärendet, dels genom tidigare provgrävning som utförts på fastigheten, ställer miljö- och hälsoskyddsnämnden sig positiv till ansökan om nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Yngsjö 8:94.

För miljö- och hälsoskyddsnämnden


Jörgen Brådenmark

Kopla till: Akten

Postadress

Miljö- och hälsoskyddskontoret
291 80 Kristianstad

Besöksadress

Christian IV:s gata 6A
Kristianstad

Telefon/fax

044 - 13 53 33 (vx)
044 - 21 99 09 (fax)

E-postadress

mhk@kristianstad.se

Internet

www.kristianstad.se/mhk

ME



**Kristianstads
kommun**

BESLUT OM KONTROLLPLAN

Stadsbyggnadskontoret

2010-07-15

Lennart Larsson
Tel. 044-135525
E-post: lennart.larsson@kristianstad.se

Byggherre

Jan Pernesten
Furubodavägen 420
296 92 YNGSJÖ

YNGSJÖ 8:94

Nybyggnad av enbostadshus

Dnr: BLOV 10-0634

Bygglöv	2010-06-29
Kvalitetsansvarig:	Carl Fredrik Forthmann Fädriften 72 296 33 ÅHUS
Handlingar	Följande handlingar har utgjort underlag för detta beslut:
	Bygglöv daterat: 2010-06-29
	Bygganmälan: 2010-07-15
	Anmälan av kvalitetsansvarig: 2010-07-15
	Byggsamråd protokoll: 2010-07-15

Härmed beslutas att redovisad kontrollplan kan utgöra det underlag som visar att samhällskraven enligt PBL och BVL blir uppfyllda i projektet.

Beslut: BI KP 10-0175

Beslutet förenas med följande föreskrifter:

Anmälningar som skall göras:

Påbörjan

Slutanmälan

Handlingar som skall redovisas vid avslutat arbete:

Sakkunnigbevis

Verifierad kontrollplan

Om Ni är missnöjd med detta beslut, kan Ni klaga hos Länsstyrelsen i Skåne Län inom 3 veckor efter att Ni har fått beslutet. Överklagandet skall inlämnas till Byggnadsnämnden.

Stadsbyggnadskontoret

Lennart Larsson

Lennart Larsson

1:e Byggnadsinspektör



Stadsbyggnadskontoret

2010-07-16

Lennart Larsson

Tfn 044-135525

E-post: lennart.larsson@kristianstad.se

Byggherre

Jan Pernesten

Furubodavägen 420

296 92 YNGSJÖ

YNGSJÖ 8:94

Nybyggnad av enbostadshus

Dnr: BLOV 10-0634

Bygglöv 2010-06-29

Närvarande

Byggherre: Jan Pernesten

Kvalitetsansvarig: Carl Fredrik Forthmann
Fädriften 72
296 33 ÅHUS

Byggnadsinspektör: Lennart Larsson

Övriga:

Handlingar Följande handlingar har utgjort underlag till byggsamrådet:

Bygglöv daterat:	2010-06-29
Bygganmälan:	2010-07-15
Anmälan av kvalitetsansvarig:	2010-07-15
Teknisk beskrivning:	

§§

1. Bygglövsprotokollet redovisades.
2. Bygganmälan lämnades in till byggnadsnämnden (BN).
3. Carl Fredrik Forthmann anmäldes och godkännes som kvalitetsansvarig.
4. Byggeförsäkring inkl. färdigställandeskydd skall tecknas och kopia på försäkringsbrevet redovisas till byggnadsnämnden innan byggnadsarbeten får påbörjas.
5. Stadsbyggnadskontoret stakar ut byggnaden. Utstakningsprotokollet bifogas kontrollplanen som sakkunnigbevis. Kontaktperson är Tommy Andersson, tel. 044-13 53 17.
6. Enskilt avlopp kommer att anläggas på fastigheten. Detta är anmält till Miljö- och hälsoskyddsnämnden. Beslut redovisades.
7. Borra för enskilt vatten kommer att utföras.
8. Dagvatten avleds via lokalt omhändertagande, LOD, inom fastigheten.
9. Beräkning av byggnadens specifika energianvändning och installerad eleffekt (BBR 9:2) redovisades.
10. Uppvärmningssystem med vattenburen golvvärme.

c:\temp\wbdoc\lmp89369.doc

Postadress
291 80 Kristianstad

Besöksadress
Spannmålgatan 9

Telefon
044 -13 50 00 vx

Telefax
044 -12 51 70

Postgiro
1 04 74-5

11. Byggnadens energianvändning ska kontinuerligt kunna följas upp genom ett mätsystem. Mätsystemet ska kunna avläsas så att byggnadens energianvändning för önskad tidsperiod kan beräknas (BBR 9:71)
12. Bostaden ventileras med mekanisk till- och frånluft med återvinning. Luftmängderna skall justeras in.
13. Ventilationssystemet skall kontrolleras enligt förordningen om obligatorisk ventilationskontroll (OVK). OVK-protokollet bifogas kontrollplanen som sakkunnigbevis.
14. Imkanalens brandtekniska utförande, EI 15, kontrolleras av kvalitetsansvarig.
15. Eldstad och rökkanal skall besiktigas enligt Statens räddningsverks föreskrift om brandskyddskontroll. Skorstensfejaren är sakkunnig. Besiktningsbeviset bifogas kontrollplanen som sakkunnigbevis.
16. Till skorsten skall finnas tillträdes- och skyddsanordningar på tak. Detta kontrolleras av kvalitetsansvarig.
17. Ett fönster skall fungera som nödutrymning från vindsplan. Fönstret skall vara öppningsbart och med en öppning på minst 0,5 meters bredd och minst 0,6 meters höjd, summan av bredd och höjd ska vara minst 1,5 meter.
18. Komplementbyggnadens yttervägg mot bostadshuset skall utföras i brandteknisk klass EI 30.
19. Hygienrummets (T-D) utformning ska ändrats så att kravet på tillgänglighet blir uppfyllt. Utdrag ur svensk standard lämnades till byggherren. Reviderad ritning med rätt utformning ska lämnas in till BN.
20. Barnsäkerhetsdetaljer kontrolleras av kvalitetsansvarig.
21. Våutrymmen utförs med vattentäta skikt enligt gällande branschregler (GVK alt. BBV).
22. Arbetsmiljöplan skall upprättas och finnas på byggarbetsplatsen.
23. Kontrollplan upprättades. Beslut bifogas.

Stadsbyggnadskontoret

Lennart Larsson

Lennart Larsson

1:e Byggnadsinspektör

p:\winbar32\wrtempl\samprot.doc

Postadress
291 80 Kristianstad

Besöksadress
Spannmålgatan 9

Telefon
044 -13 50 00 vx

Telefax
044 -12 51 70

Postgiro
1 04 74-5



KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK.
AVG. 2011 -11- 0 4

DNR

Industrigatan 98, 291 36 Kristianstad
Telefon: 044-5900170

BESIKTNINGSBEVIS

Utskrivningsdatum

111025

Nummer

11-BB57

Folionr

5813801

11-7454

Ägare (namn och postadress)

PEHRENSTEN JAN
FURUBODAVÄGEN 420
296 92 YNGSJÖ

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc) YNGSJÖ 8 : 94	Postadress FURUBODAVÄGEN 420
Beskrivning (bostadshus, kontor etc) BOSTADSHUS	Besiktningen avser ☒ nybyggnad ☐ ändring av byggnad
Kvalitetsansvarig ÅHUS SNICKARBOA	

Täthetsprovning rökkanal, avgaskanal

Provningen utförd (avslutad) den 111025	Provningen omfattar rökkanal till: BRASKAMIN	
Provningen är utförd ☒ som röktryckprovning enligt Byggvägledning VÄRME 3:4 ☐ medelst annan av byggnadsnämnden godkänd metod		
Enligt uppgift togs värmeanläggningen i bruk den OKTOBER 2011	Skorstensens höjd, meter 6	Över (Under)tryck vid provn. Pa 18
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen ☐ förmärktes ☒ förmärktes ej		
Angränsande kanaler ☐ finns ☒ finns ej		
Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig ☐ äga normal täthet ☐ ej äga normal täthet		

Täthetsprovning ventilationskanal

Provningen utförd (avslutad) den	Mättningsprotokoll nr
----------------------------------	-----------------------

Luftbehandlingsinstallation

Systemtyp ☐ S ☐ F ☐ FT ☐ FTX ☐	Inreglerad den	Mättningsprotokoll nr
--	----------------	-----------------------

Värmesystemet

Systemtyp ☐ Öppet system ☐ Slutet system	Säkerhetskontrollerat den	Mättningsprotokoll nr
---	---------------------------	-----------------------

Särskilda iakttagelser mm

Kontrollbesiktning och röktrycksprovning av nyinstallerad braskamin typ Lotus med tillhörande rökkanal (diam. 140mm) typ Isokern DM 36.

Utlåtande

Eldstäder, rök-, avgas- och ventilationskanaler har undersökts ☒ utan erinran ☐ med erinran enl. ovan
Kopia översänd till byggnadsnämnden ☒


Bengt Nilsson
Skorstensfejarmästare

Besiktningssman

Blov

Johan Elofsson
Stadsbyggnadskontoret
291 80 Kristianstad

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK.
AVG. 2014-03-14

DNR B40V 2010-634

Hej Johan,

Härmed dokument enligt överenskommelse.

Sakkunnigintyg beträffande brandskydd och ventilation skall enligt uppgift vara inskickade till stadsbyggnadskontoret direkt av sotaren respektive Master-Ventilation.

Såvitt jag förstår skall härmed samtliga dokument vara på plats.

Hälsningar
Jan Pernesten





Stadsbyggnadskontoret

2014-03-25

JAN PERNESTEN
FURUBODAVÄGEN 420
296 92 YNGSJÖ

SLUTBEVIS

Diarienummer: BLOV 2010-000634
Beslutet avser: Nybyggnad av enbostadshus
Fastighet: YNGSJÖ 8:94
Kvalitetsansvarig: Jan Pernesten

Handlingar

(Följande handlingar har utgjort underlag för slutbevis)

Bygglov daterat: 2010-06-29
Bygganmälan daterad: 2010-07-15
Anmälan kvalitetsansvarig: 2010-07-15, 2014-03-14
Samrådsprotokoll: 2010-07-15
Beslut om kontrollplan: 2010-07-15
Kontrollplan verifierad: 2014-03-24

Verifierad kontrollplan och tillhörande sakkunnigintyg är redovisade.

Slutbevis utfärdas

Stadsbyggnadskontoret


.....
Johan Elofsson
Byggnadsinspektör

INK.
AVG. 2014-03-24

DNR BLOV 2010-634

INK.
AVG. 2010-07-15

DNR Blou 10-0634

KONTROLLPLAN

DATUM:2010-07-15

FASTIGHET: YNGSJÖ 8:94				Nybyggnad av enbostadshus		BYGGHERRE: Jan Pernesten
AKTIVITET		KVALITETSANSVARIG		SAKKUNNIG		KVALITETSANSV: Jan Pernesten
X	Med X markerade aktiviteter är BN:s minimikrav på kontroll	Godk. dat	Sign	Godk.dat	Sign	Anmärkning
X	Bevis på byggförsäkring har lämnats till BN	20140321	Φ~			Skall vara inlämnat 201008xx
X	ANMÄLAN TILL BN SKALL GÖRAS VID PÅBÖRJANDET	20100727	Φ~			Tel. vx. 044- 13 50 00
X	Utstakning av byggnadens läge	20100811	Φ~			Se nästa sida, Not1.
X	Kontroll av dränerande o kapillärbrytande skikt under bjälklag på mark, BBR 6:53	20100811	Φ~			
X	Kontroll av grund, BKR 4:6	20100916	Φ~			
	Kontroll av ventilation och avdunstningsskydd från marken i krypgrund, BBR 6:53					
	Kontrollmätning av byggnadens läge					Se nästa sida, Not 1. Kontrollbevis inlämnas.
X	Kontroll av dränering, BBR 6:532	20100811	Φ~			
X	Kontroll av stomme BKR 2:6	20101022	Φ~			
X	Kontroll av värmeisolering	20101116	Φ~			
X	Kontroll av åtgärder mot skadlig fukt i vägg- o takkonstruktioner, BBR 6:53	20101116	Φ~			
X	Kontroll av tätskikt och golvlutning i våtutrymme, BBR 6:533	20101207	Φ~			
X	Kontroll av VA-installationer, BBR 6:6	20101116	Φ~			
X	Kontroll av byggdelar med brandskyddskrav	20101116	Φ~			Yttervägg / Verksad EI 30
X	Kontroll av imkanal, brandteknisk klass EI 15, BBR 5:515	20101116	Φ~			

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET
INK.
AVG. 2014-03-14
DNR BLOV 2010-634

AKTIVITET		KVALITETSANSVARIG		SAKKUNNIG		
X	Med X markerade aktiviteter är BN:s minimikrav på kontroll	Godk. dat	Sign	Godk. dat	Sign	Anmärkning
X	Kontroll av barnsäkerhet, BBR 8:23, 24, 31, 41, 62, 8	20110610	Φ-			Balkong 20131030
X	Brandskyddskontroll av eldstad / rökkanal			111025	BW	Besiktningintyg inlämnas. <i>se lsgn.</i>
	Sakkunnigintyg över utförd radonmätning					Sakkunnigintyg inlämnas
X	Sakkunnigintyg över funktionskontroll vent.			20140206		OVK-protokoll inlämnas <i>Klasen - vent.</i>
	Sakkunnigintyg över inreglering av ventilationssystemet, BBR 6:2					Inregleringsprotokoll inlämnas.
X	Kontroll av brandvarnare, BBR 5:3741	20110610	Φ-			
X	Kontroll av tillträdes- och skyddsanordningar på tak BBR 8:242	20110911	Φ-			
X	Intygas att byggåtgärderna överensstämmer med bygglovet	20131030	Φ~			Enligt reviderad ritning Balkong klar 20131030
X	Anmälan till byggnadsnämnden vid färdigställandet, innan byggnaden tas i bruk	20110711	Φ~			

Byggherre är den som egen räkning utför eller låter utföra byggnads- rivnings- eller markarbeten. Byggherre är oftast fastighetsägaren. Byggherren har enligt PBL 9 kap. 1 § ansvaret för att arbetena utförs enligt bestämmelserna i lagen och enligt föreskrifter eller beslut som har meddelats enligt lagen. Han ska vidare se till att kontroll och provning utförs i erforderlig omfattning.

Kvalitetsansvarig, är den som byggherren utsett och BN godtagit, att biträda byggherren, delta i byggsamråd och närvara vid kontroller och besiktningar i enlighet med kontrollplanen. Hans uppgift är att för byggherrens räkning övervaka kontrollen av att samhällskraven uppfylls. Om flera olika kvalitetsansvariga utsetts, skall en av dem vara samordningsansvarig.

Sakkunnig är en fristående oberoende person som uppfyller speciella tekniska kompetenskrav. Intyg från sakkunnig kan krävas för vissa besiktningar eller kontroller.

Not 1. Om BN kräver utstakning eller kontrollmätning av byggnad, skall den utföras av Stadsingenjörskontoret tel 044-13 54 18, 13 53 17 eller av annan fristående sakkunnig med mätkompetens enligt mätningsskyltningen.

Slutbevis kan utfärdas när byggherren har uppfyllt sina åtaganden enligt kontrollplanen. Kontrollplanen, underskriven av den samordningsansvarige kvalitetsansvarige, skall tillsammans med övriga i planen begärda sakkunnigintyg insändas till byggnadsnämnden, adress: Stadsarkitektkontoret, Västra Boulevarden 13, 291 32 Kristianstad

TILLHÖR BESLUT

B1 KP 10-0175

DEN 2010-07-15

SIGN. *[Signature]*

Ort *Yugsjö* 2014-03-11 Datum

Kontrollerna är utförda utan anmärkning. Begärda sakkunnigintyg bifogas.

Underskrift samordnande kvalitetsansvarig

Jan Pernesten

Namnförtydligande

KONTROLLPLAN
 STADSBYGGNADSKONTORET
 2014-03-11
 Dnr 14



ANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

A

INK.
AVG

2014 -03- 24

**Funktionskontroll av ventilationssystem enligt
BFS 2011:16 OVK1**

1818 NR BLOV 2010-634

INTERVENTION: KRSD 1A

2097

[illegible]

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning		Byggnadens adress	Postnr	Ort	
Yngsjö 8:94		Furubodavägen 420	296 92	Yngsjö	
Byggnadsägaren		Postadress	Postnr	Ort	
Jan Pernesten		Furubodavägen 420	296 92	Yngsjö	
Faktureringsadress		Postadress	Postnr	Ort	
Jan Pernesten		Furubodavägen 420	296 92	Yngsjö	
Fastighetsansvarig/Förvaltare			Telefonnr	Fax / e-post	
Jan Pernesten			044-247500	jan.pernesten@gmail.com	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet	BRA i m ²	Ant. Lgh	Ant. lokaler
		Enbostadsvilla	120	0	1

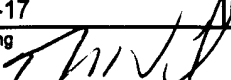
A2 - Besiktningsutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

[illegible]

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning.

☒ JA ☐ Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningsman.

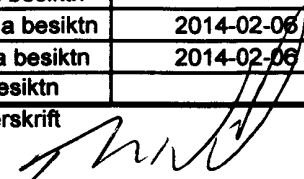
Besiktningsman Anders Nilsson		Telefon nr 0705-425685		Fax / e-post anders@mastervent.se	
Företag Masterventilation		Postadress Box 9097		Postnr 291 09	Ort Kristianstad
Certifieringsorgan Swedcert	Cert.nummer 3094	Giltighetstid 2015-06-17		Behörighetsnivå Riks K	
Ort, Datum för underskrift Kristianstad 2014-02-06		Namnteckning 			

Obliqatorisk Ventilationskontroll

Referenznummer	Systemnummer	
14106	FX 1	B1

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	Yngsjö 8:94		FX		G

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	FX 1	F	2013	Wc	42	42	Villan
2							
3							
4							
5							

33	1 Handlingar		Pos	Anmärkningar		Utfall
	1.1	☐ Ritningar	3.8	Huset bör kompletteras med fler uteluftsdon. 2st		0
	1.2	☐ DU-instruktioner				
	1.3	☐ Föregående OVK-protokoll				
	1.4	☐ Proj. värden/luftflödesprotokoll				
	1.5	☐ Övrigt				
	2 Föroreningar					
	2.1	☐ Uteluftskanal				
	2.2	☐ Filterdel				
	2.3	☐ Batterier				
	2.4	☐ VVX				
	2.5	☐ Fläktdel				
	2.6	☐ Kanaler				
	2.7	☐ Don				
	2.8	☐ Rensningsmöjligheter				
	2.9	☐ Fläktrum				
	2.10	☐ Övrigt				
	3 Funktioner					
	3.1	☐ Filterdel				
	3.2	☐ Batterier				
3.3	☐ VVX					
3.4	☐ Spjäll					
3.5	☐ Styr/Regler/Övervakning					
3.6	☐ Fläktar					
3.7	☐ Luftflöden					
3.8	☒ Kanaler	Möjliga energibesparande åtgärder i systemet				
3.9	☐ Don					
3.10	☐ Övrigt					
4 Klimat						
4.1	☐ Temperatur					
4.2	☐ Odör					
4.3	☐ Drag					
4.4	☐ Ljud					
4.5	☐ Brukarsynpunkter					
4.6	☐ Övrigt					
Uppdragstyp		Bilagor	Bil. Beteckn.	Besiktning	Datum	
☒	1:a besiktning	☐ C: Anmärkning		Förra besiktn		
☐	Återkommande besiktning	☐ D: Åtgärder		Denna besiktn	2014-02-06	
☐	Ombesiktning	☐ L: Flöde/Driftid/Effekt		Nästa besiktn	2014-02-06	
☐	Utökad kontroll	☒ E: Aggregatprot		Ombesiktn		
☐	Egenkontroll	☒ Intyg		Underskrift		
						

Luftflöde

Driftstider/Märkeffekt

L1 Fastighetsbeteckning Yngsjö 8:94		Referensnummer 14106	Systemnummer FX 1	L1
Byggnadsnamn		Byggnadsnr	Sidnr.	
Aggregatbenämning FX 1	Ritning	Flödesenhet m³/h ☐ l/s ☒	Datum 2014-02-06	

Driftstider 0-24	Märkeffekter
--------------------------------	--------------

L2	Rum. nr.	Benämning	Projekterad Tilluft	Uppmätt Tilluft	% av proj Tilluft	Mätmetod	Projekterad Frånluft	Uppmätt Frånluft	% avproj Frånluft	Mätmetod	Anm.
1		Kök					12	17	142		
2		WC					20	17	85		
3		Garderob					10	10	100		
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											

Anm.
Injusterat i läge 2

Mättekniker

Namnteckning

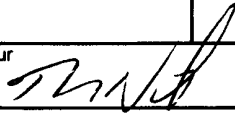


Funkis

Mätmetod: A=Kanal, B=Frånluft, C=Tilluft

- | | |
|---|--|
| 1 = A1, Punktviss hast.mätn.m prandtlrör | 7 = B22, Tryckfallsmätning med fast mätuttag |
| 2 = A2, Fasta flödesmätdon | 8 = B3, Mätn. m stofsörsedd anemometer |
| 3 = A3, Punktviss hastmätn m varmtrådsanemometer | 9 = C1, Mätning av referenstryck |
| 4 = A4, Spärgasmätning | 10 = C21, Mätning m stos, direkt metod |
| 5 = B1, Punktviss mätn m varmtrådsanemo rekt galler | 11 = C22, Mätning m stos, indirekt metod |
| 6 = B21, Tryckfallsmätning med sond | 12 = Övrigt |

Aggregatprotokoll

E1	Referensnummer 14106		Systemnummer FX 1	E1
	Fastighetsbeteckning Yngsjö 8:94		Byggnadens adress Furubodavägen 420	Byggnadsnr 1
	Datum 2014-02-06	Besiktningsman Anders Nilsson		Signatur 

Tilluft

E2	Agg.benämning *						Motordata		Helfart	Delfart
	Fabrikat						Fabrikat, typ			
	Typ						Varvtal n/min			
	Placering						P Märkeffekt kW *			
	Betjäna						Pmätt effekt kW			
			Delfart		Helfart		Märkström A			
	Drifftimmar/vecka*						Driftström A			
			Projekterat värde		Uppmätt värde		cos φ			
	q tot l/s						Frekvens Hz uppmätt flöde			
	pt Pa		+		-		n _f Fläktvarvtal n/min			
	pk Pa		+		-		Flätskiva:diam mm			
	Δp värmebatteri Pa						Motorskiva:diam mm			
	Δp kylbatteri Pa						Fläktjul, typ			
	Δp efter filter Pa									
	Δp vvx Pa						VVX TYP			
	Tillufttemp behandl °C						Anmärkning:			
	Filter	Tot area m ²	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)	Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar		
	Typ/Klass									
	Typ/Klass									

Frånluft

E3	Agg.benämning *		FX 1				Motordata		Helfart	Delfart
	Fabrikat		Nibe				Fabrikat, typ			
	Typ		Fighter 310P				Varvtal n/min			
	Placering		Wc				P Märkeffekt kW *		0,17	
	Betjäna		Villan				Pmätt effekt kW		0,1	
			Delfart		Helfart		Märkström A			
	Drifftimmar/vecka*				168		Driftström A			
			Projekterat värde		Uppmätt värde		cos φ			
	q tot l/s		42		44		Frekvens Hz uppmätt flöde			
	pt Pa		+		-		n _f Fläktvarvtal n/min			
	pk Pa		+		-		Flätskiva:diam mm			
	Δp värmebatteri Pa						Motorskiva:diam mm			
	Δp kylbatteri Pa						Fläktjul, typ		Framåtböjda	
	Δp efter filter Pa						Anmärkning:			
	Δp vvx Pa									
	Frånlufttemp °C									
	Filter	Tot area m ²	0,00	Ant. filter	Höjd(cm)	Bredd(cm)	Djup(cm)	Antal påsar		
	Typ/Klass									
	Typ/Klass									
	SFPv kw/m ³ /s		2,27							

$$SFP_v = \frac{\Sigma P_{mätt}}{q_{Max}}$$

*Obligatoriskt fält för att uppfylla OVK 1
Uppgifterna bör dock främst framgå av bil L1
Fyll i alla gråa fält för att beräkna SFP_v

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)
enligt BFS 2011:16, OVK 1, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
Yngsjö 8:94		Furubodavägen 420	
Internt byggnadsnamn			
Systemnr			
FX 1			
Besiktningsman	Besiktningsdatum	Ort, Datum för underskrift	
Anders Nilsson	2014-02-06	Kristianstad, 2014-02-06	
Resultat av kontrollen	Nästa besiktning datum	Namnteckning	
G	2014-02-06		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
Masterventilation	Riks K	Swedcert	3094

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

Detta intyg anslås av byggnadsägaren på väl synlig plats i byggnaden

Projekt: Yngsjö 8:94
 Beskrivning: Nybyggnad
 Utfört av: Mats Johansson
 Projektfil: C:\Users\Enerdek\Enerdek
 AB\Uppdrag\Beställda\Jan P.VIP

Datum: 2010-07-14

Sign:

Företag: **Enerdek AB**

DATA

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

Allmänt

Beräkningsdatum 2010-07-15 (13:12:03)
 Beräkningsperiod - Dag 1 - 365
 Klimatdata Malmö
 Latitud 55.6 grader
 Klimatzon BBR12 SÖDER
 Solreflektion från mark 0.00 %
 Vindhastighet 100.00 % av klimatdata
 Lufttryck 1000 hPa
 Horisontvinkel mot markplan S:20 SV:0 V:0 NV:0 N:20 NO:20 O:30 SO:20 °
 Formfaktor för vindtryck S:-0.60 SV:0.70 V:0.70 NV:0.70 N:-0.60 NO:-0.60 O:-0.50 SO:-0.60 TAK:0.00
 Vridning av byggnad 20 °
 Verksamhetstyp Bostad
 Antal lägenheter 1
 Ventilationsvolym 0.0 [m³]
 Uppvärmd bruksarea enl SS021052 111.0 [m²]
 Markegenskap Värmeledningstal: 1.4 [W/m²K]
 Era, dränerad sand , dränerat grus.

INK.
AVG. 2010-07-15

DNR Blav 10-0634

Aktuellt Hus

Byggdeltstyper 1-dimensionella - Katalog

Byggdeltstyp	Material Från utsida till insida	Skikt- tjocklek m	Värme- ledningstal W/m²C	Densitet kg/m³	Värme- kapacitet J/kg°C	U-värde W/m²C	Delta- U-värde W/m²C	Luftläck. q50 l/s,m²
VÄGGTYP 2	TRÄ-14	0.020	0.140	500	2300	0.186	0.010	0.80
	GIPSSKIVA	0.013	0.220	900	1100			
	REGLAR600	0.200	0.041	55	845			
	GIPSSKIVA	0.013	0.220	900	1100			
PPM	DRÄN.GRUS	0.200	1.400	1800	1000	0.115	0.010	0.80
	CELLPLAST36	0.300	0.036	25	1400			
	BETONG1.7	0.100	1.700	2300	800			

Byggnadsdelar - Väggar, bjälklag

Benämning	Byggdeltstyp	Orien- tering	Mängd Area m² Längd m Antal st	Sol- absorb- tion %	Lägsta nivå m	Högsta nivå m	Angräns- ande temp °C	Andel av effekt- behov %	U-värde med mark och D-U W/m²C	Psi-värde W/m²C
PPM	PPM 0-1 m		38.6m²	0.0	0.0	0.6		0	0.111	
PPM	PPM 1-6 m		49.9m²	0.0	0.0	0.6		0	0.091	
VÄGGTYP 2	NORR		54.2m²	70.0	0.0	0.6		0	0.196	
VÄGGTYP 2	ÖSTER		26.1m²	70.0	0.0	0.6		0	0.196	
VÄGGTYP 2	SÖDER		56.7m²	70.0	0.0	0.6		0	0.196	
VÄGGTYP 2	VÄSTER		28.0m²	70.0	0.0	0.6		0	0.196	

Projekt: Yngsjö 8:94
 Beskrivning: Nybyggnad
 Utfört av: Mats Johansson
 Projektfil: C:\Users\Enerdek\Enerdek
 AB\Uppdrag\Beställda\Jan P.VIP

Datum: 2010-07-14

Sign:

Företag: **Enerdek AB**

Byggnadsdelar - Fönster, dörrar, ventiler

Benämning	Byggsdelstyp	Orientering	Area m²	Glasandel %	Soltransm. Total %	Soltransm. Direkt %	U-värde W/m²°C	Lägsta nivå m	Högsta nivå m	Luftläck. q50 l/s,m²	Solskydd
3 GLAS ENERGI	NORR		3.5	80	53	43	1.00	0.0	0.6	0.80	
PORT	NORR		1.9	0	0	0	1.00	0.0	0.6	0.80	
3 GLAS ENERGI	ÖSTER		1.1	80	53	43	1.00	0.0	0.6	0.80	
3 GLAS ENERGI	SÖDER		4.7	80	53	43	1.00	0.0	0.6	0.80	
PORT	SÖDER		2.1	0	0	0	1.00	0.0	0.6	0.80	
3 GLAS ENERGI	VÄSTER		3.9	80	53	43	1.00	0.0	0.6	0.80	

Driftdata

Driftfallsbenämning	Verksamhetsenergi W/m²	Verksamhetsenergi W/lgh	Verksamhetsenergi extern W/m²	Fastighetsenergi rumsluft W/m²	Fastighetsenergi extern W/m²	Personvärme W/m²	Tappvarmvatten W/m²	Tappvarmvatten W/lgh	Högsta rums- temp °C	Lägsta rums- temp °C
BOST 20	2.00	200.00	1.00	0.00	0.00	1.00	2.05	205.00	27.00	20.00

Drifttider

Driftfallsbenämning	Veckodagar	Dagnummer	Tid
BOST 20	MÅND-SÖND	1 - 365	0 - 24

Ventilationsaggregat

Aggregatbenämning	Tilluft Fläkttryck Pa	Tilluft Verkn.gr %	Frånluft Fläkttryck Pa	Frånluft Verkn.gr %	Verkn.gr återvinning %	Lägsta tilluftstemp °C	Utetemp Driftp. L °C	Flöde Driftp. L %	Utetemp Driftp. H °C	Flöde Driftp. H %
FF1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-20.0	100	20.0	100

Ventilationsaggregat - Drifttider och flöden

Aggregatbenämning	Veckodagar	Tilluft [l/s]	Frånluft [l/s]	Startdag-Slutdag	Starttid-Sluttid
FF1	MÅND-SÖND	35.00	35.00	1 - 365	0 - 24

Installationssystem

Värmepump

Driftpunkt	1	2
Utetemperatur	-10.00	10.00 [°C]
Kondensoreffekt	3000	3000 [W]
Värmefaktor	4.00	4.00
Stopptemperatur	-50.00	— [°C]
Värmefaktor Tappvarmvatten	3.00	3.00
Värmepumpsenergi till uppvärmning av rum	Ja	

Projekt: Yngsjö 8:94
Beskrivning: Nybyggnad
Utfört av: Mats Johansson
Projektfil: C:\Users\Enerdek\Enerdek
AB\Uppdrag\Beställda\Jan P.VIP

Datum: 2010-07-14

Sign:

Företag: **Enerdek AB**

ÖVRIGT

Krav finns på energisparåtgärder enligt BBR kap 9:3

En cirkpump värmesystem 0.00 % av energiförsörjning till rum och luft

Lägst dimensionerande utetemperatur för uppvärmning -100.0 °C

Högst dimensionerande utetemperatur för komfortkyla 100.0 °C

Referenshus

Byggdeltyp 1- och 2-dimensionella - Katalog

Byggdeltyp	Material Från utsida till insida	Skikt- tjocklek m	Värme- ledningstal W/m ² °C	Densitet kg/m ³	Värme- kapacitet J/kg°C	U-värde W/m ² °C	Delta- U-värde W/m ² °C	Luftläck. q50 l/s,m ²
Referens	Yttre skikt	0.000	10.000	900	100000	0.201	0.000	0.80
	Mellanskikt	0.192	0.040	1	100			
	Inre skikt	0.000	10.000	900	100000			
	Inre byggdel	0.000	0.000	0	0			

Byggnadsdelar - Väggar, bjälklag

Benämning	Byggdeltyp	Orien- tering	Mängd Area m ² Längd m Antal st	Sol- absorb- tion %	Lägst nivå m	Högst nivå m	Angräns- ande temp °C	Andel av effekt- behov %	U-värde med mark och D-U W/m ² °C	Psi-värde W/m ² °C
Referens	PPM 0-1 m		38.6m ²	0.0	0.0	0.6		0	0.201	
Referens	PPM 1-6 m		49.9m ²	0.0	0.0	0.6		0	0.201	
Referens	NORR		54.2m ²	70.0	0.0	0.6		0	0.201	
Referens	ÖSTER		26.1m ²	70.0	0.0	0.6		0	0.201	
Referens	SÖDER		56.7m ²	70.0	0.0	0.6		0	0.201	
Referens	VÄSTER		28.0m ²	70.0	0.0	0.6		0	0.201	
Referens	TAK		88.8m ²	70.0	0.0	0.6		0	0.201	

Byggnadsdelar - Fönster, dörrar, ventiler

Benämning	Byggdeltyp	Orien- tering	Area m ²	Glas- andel %	Sol- transm. Total %	Sol transm. Direkt %	U-värde W/m ² °C	Lägst nivå m	Högst nivå m	Luftläck. q50 l/s,m ²	Sol- skydd
3 GLAS ENERGI	NORR		3.5	80	53	43	1.00	0.0	0.6	0.80	
PORT	NORR		1.9	0	0	0	1.00	0.0	0.6	0.80	
3 GLAS ENERGI	ÖSTER		1.1	80	53	43	1.00	0.0	0.6	0.80	
3 GLAS ENERGI	SÖDER		4.7	80	53	43	1.00	0.0	0.6	0.80	
PORT	SÖDER		2.1	0	0	0	1.00	0.0	0.6	0.80	
3 GLAS ENERGI	VÄSTER		3.9	80	53	43	1.00	0.0	0.6	0.80	

Driftdata

Driftfalls- benämning	Verksam- hets- energi W/m ²	Verksam- hets- energi W/lgh	Verksam- hets- energi extern W/m ²	Fastig- hets- energi rumsluft W/m ²	Fastig- hets- energi extern W/m ²	Person- värme W/m ²	Tapp- varm- vatten W/m ²	Tapp- varm- vatten W/lgh	Högst rums- temp °C	Lägst rums- temp °C
--------------------------	---	--------------------------------------	---	--	--	--------------------------------------	--	-----------------------------------	------------------------------	------------------------------

Projekt: Yngsjö 8:94
Beskrivning: Nybyggnad
Utfört av: Mats Johansson
Projektfil: C:\Users\Enerdek\Enerdek
AB\Uppdrag\Beställda\Jan P.VIP

Datum: 2010-07-14

Sign:

Företag: **Enerdek AB**

Drifttider

Referens Bostäder MÅND-SÖND 1 - 365 0 - 24

Ventilationsaggregat

Aggregat- benämning	Tilluft Fläkttryck Pa	Tilluft Verkn.gr %	Frånluft Fläkttryck Pa	Frånluft Verkn.gr %	Verkn.gr återvinning %	Lägsta tilluftstemp °C	Utetemp Driftp. L °C	Flöde Driftp. L %	Utetemp Driftp. H °C	Flöde Driftp. H %
FF1	0.00	0.00	0.00	0.00	50.00	0.00	-20.0	100	20.0	100

Ventilationsaggregat - Drifttider och flöden

Aggregat- benämning	Vecko- dagar	Tilluft [l/s]	Frånluft [l/s]	Startdag-Slutdag	Starttid-Sluttid
FF1	MÅND-SÖND	35.00	35.00	1 - 365	0 - 24

Installationssystem

Värmepump

Driftpunkt	1	2	
Utetemperatur	-10.00	10.00	[°C]
Kondensoreffekt	0	0	[W]
Värmefaktor	0	0	
Stopptemperatur	0	—	[°C]
Värmefaktor Tappvarmvatten	0	0	

RESULTAT

Detaljerat Resultat

Aktuellt hus med aktuell drift

Period	Avgliv en	energi kWh				Tillför d	energi kWh							
	(23)	(24)	(21)	(28)	(22)	(27)	(20)	(19)	(29)	(18)	(25)	(45)	(33)	(34)
	Trans- mis- sion	Luft- läck- age	Venti- lation	Spill- vatten	Passiv kyla	Sol- energi fönste r	Ater- vinnin g vent.	Ater- vinnin g VP	Ater- vinnin g Spillv.	Sol- fång- are	Perso n- värme	Proce- ss- energi till rum	Värme - försörj - ning	Elför- sörj- ning
Mån 1	1054	796	618	322	0	25	0	1511	0	0	83	314	335	522
Mån 2	942	782	568	291	0	95	0	1335	0	0	75	284	329	466
Mån 3	870	665	551	322	0	206	0	1264	0	0	83	314	93	451
Mån 4	610	491	435	311	0	292	0	836	0	0	80	304	25	311
Mån 5	384	319	310	322	1	306	0	454	0	0	83	314	0	187
Mån 6	263	214	238	311	4	280	0	253	0	0	80	304	0	119
Mån 7	236	206	235	322	34	318	0	222	0	0	83	314	0	110
Mån 8	259	194	237	322	22	308	0	224	0	0	83	314	0	110
Mån 9	320	269	250	311	0	240	0	350	0	0	80	304	0	151

Projekt: Yngsjö 8:94
 Beskrivning: Nybyggnad
 Utfört av: Mats Johansson
 Projektfil: C:\Users\Enerdek\Enerdek
 AB\Uppdrag\Beställda\Jan P.VIP

Datum: 2010-07-14

Sign:
 Företag: **Enerdek AB**

Detaljerat Resultat

Aktuellt hus med aktuell drift

Period	Avgiv en	energi kWh				Tillför d	energi kWh							
	(23)	(24)	(21)	(28)	(22)	(27)	(20)	(19)	(29)	(18)	(25)	(45)	(33)	(34)
	Trans- mis- sion	Luft- läck- age	Venti- lation	Spill- vatten	Passiv kyla	Sol- energi fönste r	Ater- vinnin g vent.	Ater- vinnin g VP	Ater- vinnin g Spillv.	Sol- fång- are	Perso n- värme	Proce- ss- energi till rum	Värme - försörj - ning	Efför- sörj- ning
Mån 1	748	541	449	311	0	43	0	1154	0	0	80	304	48	416
Mån 2	961	657	565	322	0	12	0	1461	0	0	83	314	122	514
Summ	7148	5520	4786	3789	61	2281	0	9772	0	0	972	3697	953	3629

Detaljerat Resultat

Referenshus med referensdrift

Period	Avgiv en	energi kWh				Tillför d	energi kWh							
	(23)	(24)	(21)	(28)	(22)	(27)	(20)	(19)	(29)	(18)	(25)	(45)	(33)	(34)
	Trans- mis- sion	Luft- läck- age	Venti- lation	Spill- vatten	Passiv kyla	Sol- energi fönste r	Ater- vinnin g vent.	Ater- vinnin g VP	Ater- vinnin g Spillv.	Sol- fång- are	Perso n- värme	Proce- ss- energi till rum	Värme - försörj - ning	Efför- sörj- ning
Mån 1	1160	796	618	322	0	25	309	0	0	0	83	394	2085	0
Mån 2	1045	782	568	291	0	95	282	0	0	0	75	356	1878	0
Mån 3	985	665	551	322	0	206	266	0	0	0	83	394	1576	0
Mån 4	720	495	439	311	0	292	174	0	0	0	80	381	1038	0
Mån 5	499	325	315	322	5	306	78	0	0	0	83	394	608	0
Mån 6	352	216	237	311	13	280	22	0	0	0	80	381	371	0
Mån 7	316	203	229	322	57	318	5	0	0	0	83	394	334	0
Mån 8	334	193	235	322	41	308	5	0	0	0	83	394	338	0
Mån 9	384	274	253	311	3	240	48	0	0	0	80	381	463	0
Mån 10	569	389	334	322	0	157	139	0	0	0	83	394	836	0
Mån 11	819	541	449	311	0	43	224	0	0	0	80	381	1390	0
Mån 12	1050	657	565	322	0	12	282	0	0	0	83	394	1823	0
Summ	8233	5536	4793	3789	120	2281	1836	0	0	0	972	4639	12740	0

Nyckeltal

	Referenshus Referensdrift	Aktuellt hus Referensdrift	Aktuellt hus Aktuell drift	
Inre värmekapacitet	25.02	39.12	39.12	[Wh/m²°C]
Yttre värmekapacitet	24.65	56.13	56.13	[Wh/m²°C]

Projekt: Yngsjö 8:94
Beskrivning: Nybyggnad
Fört av: Mats Johansson
Projektfil: C:\Users\Enerdek\Enerdek
AB\Uppdrag\Beställda\Jan P.VIP

Datum: 2010-07-14

Sign:

Företag: **Enerdek AB**

Yrkeltal

	Referenshus Referensdrift	Aktuellt hus Referensdrift	Aktuellt hus Aktuell drift	
Processenergi medel	4.77	4.77	4.80	[W/m²]
Personvärme medel	1.00	1.00	1.00	[W/m²]
Slutningsarea		359.55	359.55	[m²]
Fläckage vid 50 Pa	287.64	287.64	287.64	[l/s]
Vändigt tryck medel	-4.2	-4.2	-4.2	[Pa]
Specifik fläkteffekt	0.0	0.0	0.0	[kW/(m³/s)]

Samförelse mot krav enligt BBR

	Aktuellt hus referensdrift	Aktuellt hus aktuell drift	Tillåtet värde
Samförelse mot BBR 10			
Fs-värde	0.177	0.177	0.259 W/m²K
Tillåtet Fs-värde är 130 % av referenshusets medel: 0.199			
Uppvärmning	4321	4582	12740 kWh

Samförelse mot BBR 12

Fs-värde		0.211	0.500 W/m²K
Energianvändning		41	110 kWh/m²
Temp: 111.0 m²			

Energibalans

	Referenshus Referensdrift kWh	Referenshus Referensdrift kWh/m²	Aktuellt hus Referensdrift kWh	Aktuellt hus Referensdrift kWh/m²	Aktuellt hus Aktuell drift kWh	Aktuellt hus Aktuell drift kWh/m²
Uppgiven energi						
3)Transmission	8233	74.17	7261	65.41	7148	64.40
4)Luftläckage	5536	49.87	5573	50.21	5520	49.73
1)Ventilation	4793	43.18	4850	43.69	4786	43.12
8)Spillvatten	3789	34.14	3789	34.14	3789	34.14
2)Passiv kyla	120	1.08	116	1.05	61	0.55
Utförd energi						
7)Solenergi genom fönster	2281	20.55	2281	20.55	2281	20.55
0)Återvinning ventilation	1836	16.54	0	0.00	0	0.00
9)Återvinning spillvatten	0	0.00	0	0.00	0	0.00
9)Återvinning värmepump	0	0.00	9376	84.46	9772	88.04
8)Solfångare	0	0.00	0	0.00	0	0.00
5)Processenergi till rum	4639	41.80	4639	41.80	3697	33.30
5)Personvärme	972	8.76	972	8.76	972	8.76
4)Elförsörjning	0	0.00	3503	31.56	3629	32.69
3)Värmeförsörjning	12740	114.78	818	7.37	953	8.59

Projekt: Yngsjö 8:94
 Beskrivning: Nybyggnad
 Utfört av: Mats Johansson
 Projektfil: C:\Users\Enerdek\Enerdek
 AB\Uppdrag\Beställda\Jan P.VIP

Datum: 2010-07-14

Sign:

Företag: **Enerdek AB**

Specifikation av energiflöden

	Referenshus Referensdrift kWh	Referenshus Referensdrift kWh/m ²	Aktuellt hus Referensdrift kWh	Aktuellt hus Referensdrift kWh/m ²	Aktuellt hus Aktuell drift kWh	Aktuellt hus Aktuell drift kWh/m ²
33)VÄRMEFÖRSÖRJNING	12740	114.78	818	7.37	953	8.59
1)Ventilationsaggregat	0	0.00	0	0.00	0	0.00
2)Värmesystem	8951	80.64	434	3.91	510	4.59
3)Tappvarmvatten	3789	34.14	384	3.46	443	3.99
47)BYGGNADENS KYLBEHOV	120	1.08	116	1.05	61	0.55
48)Kylning i ventilationsaggregat	0	0.00	0	0.00	0	0.00
49)Kylning i rumsluft	120	1.08	116	1.05	61	0.55
34)ELFÖRSÖRJNING	0	0.00	3503	31.56	3629	32.69
35)Värmepump	0	0.00	3503	31.56	3629	32.69
14)Tilluftsfläktar	0	0.00	0	0.00	0	0.00
13)Frånluftsfläktar	0	0.00	0	0.00	0	0.00
15)Cirk.pump värme	0	0.00	0	0.00	0	0.00
10)Cirk.pump solf.	0	0.00	0	0.00	0	0.00
12)Cirk.pump kyla	0	0.00	0	0.00	0	0.00
11)Kylmaskin komfortkyla	0	0.00	0	0.00	0	0.00
37)KONDENSORVÄRME	0	0.00	12879	116.03	13401	120.73
4)Ventilationsaggregat	0	0.00	142	1.28	142	1.28
5)Värmesystem	0	0.00	9331	84.07	9913	89.31
6)Tappvarmvatten	0	0.00	3405	30.68	3346	30.14
36)SOLFÅNGARVÄRME	0	0.00	0	0.00	0	0.00
7)Ventilationsaggregat	0	0.00	0	0.00	0	0.00
8)Värmesystem	0	0.00	0	0.00	0	0.00
9)Tappvarmvatten	0	0.00	0	0.00	0	0.00
26)PROCESSENERGI	4639	41.80	4639	41.80	4669	42.06
40)Verksamhetsenergi rumsluft	4639	41.80	4639	41.80	3697	33.30
41)Verksamhetsenergi extern	0	0.00	0	0.00	972	8.76
39)Fastighetsenergi rumsluft	0	0.00	0	0.00	0	0.00
46)Fastighetsenergi extern	0	0.00	0	0.00	0	0.00
42)VENTILATIONSAGGREGAT	1836	16.54	142	1.28	142	1.28
43)VÄRMESYSTEM	8951	80.64	9765	87.97	10423	93.90
44)TAPPVARMVATTEN	3789	34.14	3789	34.14	3789	34.14

Projektanpassad rapport

Benämning på sammanställning	Referenshus Referensdrift kWh	Referenshus Referensdrift kWh/m ²	Aktuellt hus Referensdrift kWh	Aktuellt hus Referensdrift kWh/m ²	Aktuellt hus Aktuell drift kWh	Aktuellt hus Aktuell drift kWh/m ²
Värme till rum vent tvv	12740	114.78	818	7.37	953	8.59
Elanvändning	4639	41.80	4639	41.80	4669	42.06

Projekt: Yngsjö 8:94

Datum: 2010-07-14

Beskrivning: Nybyggnad

Utfört av: Mats Johansson

Sign:

Projektfil: C:\Users\Enerdek\Enerdek
AB\Uppdrag\Beställda\Jan P.VIPFöretag: **Enerdek AB**

Projektanpassad rapport, Specifikation

Värme till rum vent tvv=

Fastighetsel=

+1.000 x (1) Värmeförsörjning ventilation

+1.000 x (10) El cirkumpump solfångare

+1.000 x (2) Värmeförsörjning värmesystem

+1.000 x (12) El cirkumpump kyla

+1.000 x (3) Värmeförsörjning tappvarmvatten

+1.000 x (14) El till tilluftsfläktar

Elanvändning=

+1.000 x (10) El cirkumpump solfångare

+1.000 x (13) El till frånluftsfläktar

+1.000 x (14) El till tilluftsfläktar

+1.000 x (15) El cirkumpump värmesystem

+1.000 x (26) Processenergi

FÖRSÄKRINGSBREV

INK.
AVG. 2010-07-27

DNR *Blw 10-0634*

Försäkrings AB _____
BOSTADS
GARANTI

Jan Pernesten
Furubodavägen 420
296 92 YNGSJÖ

Datum	2010-07-27
Försäkringsnr	819682-1
Handläggare	Annelie Larsson

BYGGFELSFÖRSÄKRING

Fastighetsbeteckning/Byggnad	Kristianstad Yngsjö 8:94
Fastighetsägare	Jan Pernesten
Entreprenör	Åhus Snickarboa AB
Entreprenadform	Generalentreprenad
Försäkringstid	2010-12-23 – 2020-12-22
Slutbesiktningsdatum	2010-12-23
Försäkringsbelopp	SEK 1 170 000
Erlagd premie	SEK 12 185
Självrisk	0,5 prisbasbelopp
Försäkringsvillkor	BFS2006:1
Försäkringsgivare	Försäkringsaktiebolaget Bostadsgaranti

Försäkringen avser bostadshus.

FÖRSÄKRINGSBREV

INK. 2010-07-27
AVG.
DNR Blv 10-0634

Försäkrings AB
**BOSTADS
GARANTI**

Jan Pernesten
Furubodavägen 420
296 92 YNGSJÖ

Datum 2010-07-26
Försäkringsnr 819692-1
Handläggare Annelie Larsson

BYGGSÄKERHETSFÖRSÄKRING ENTREPRENADTID

Fastighetsbeteckning	Kristianstad Yngsjö 8:94
Projekt	Kristianstad Yngsjö 8:94
Beställare/byggherre	Jan Pernesten
Entreprenör	Åhus Snickarboa AB
Kontraktsdatum	2010-07-20
Försäkringstid	2010-07-20 - 2010-12-23
Slutbesiktningsdatum	2010-12-23
Försäkringsbelopp	SEK 67 000
Erlagd premie	SEK 4 000
Försäkringsvillkor	BSEK2006:1
Försäkringsgivare	Försäkringsaktiebolaget Bostadsgaranti

FÖRSÄKRINGS AB
BOSTADSGARANTI
Box 26016
100 41 Stockholm
Engelbrektsgatan 5

Tel: 08-545 047 00
Fax: 08-545 047 27
fabo@bostadsgaranti.se
www.bostadsgaranti.se

Styrelseort: Stockholm
Innehar F-skattebevis
Orgnr: 516401-6684
Momsreg.nr/VAT:
SE516401668401

Bankgiro:
5538-4366

Account No: 6137 105 157 848
Swift: HANDSESS
IBAN:
SE38 6000 0000 0001 0515 7848

NYBYGGNADSKARTA UPPRÄTTAD AV STADSBYGGNADSKONTORET I KRISTIANSTADS KOMMUN

AVSEENDE Yngsjö 8:94

KRISTIANSTAD 2009-09-22

ADRESS Furubodavägen

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK. AVG. 2009-09-22

MÄTNINGSINGENJÖR

DNR

PK: KRSTD

NOGGRANNHET: HMK-Ge:D, bilaga D

KOORDINATSYSTEM

plan SWEREF 99 13 30
höjd RH 70

SKALA 1:400

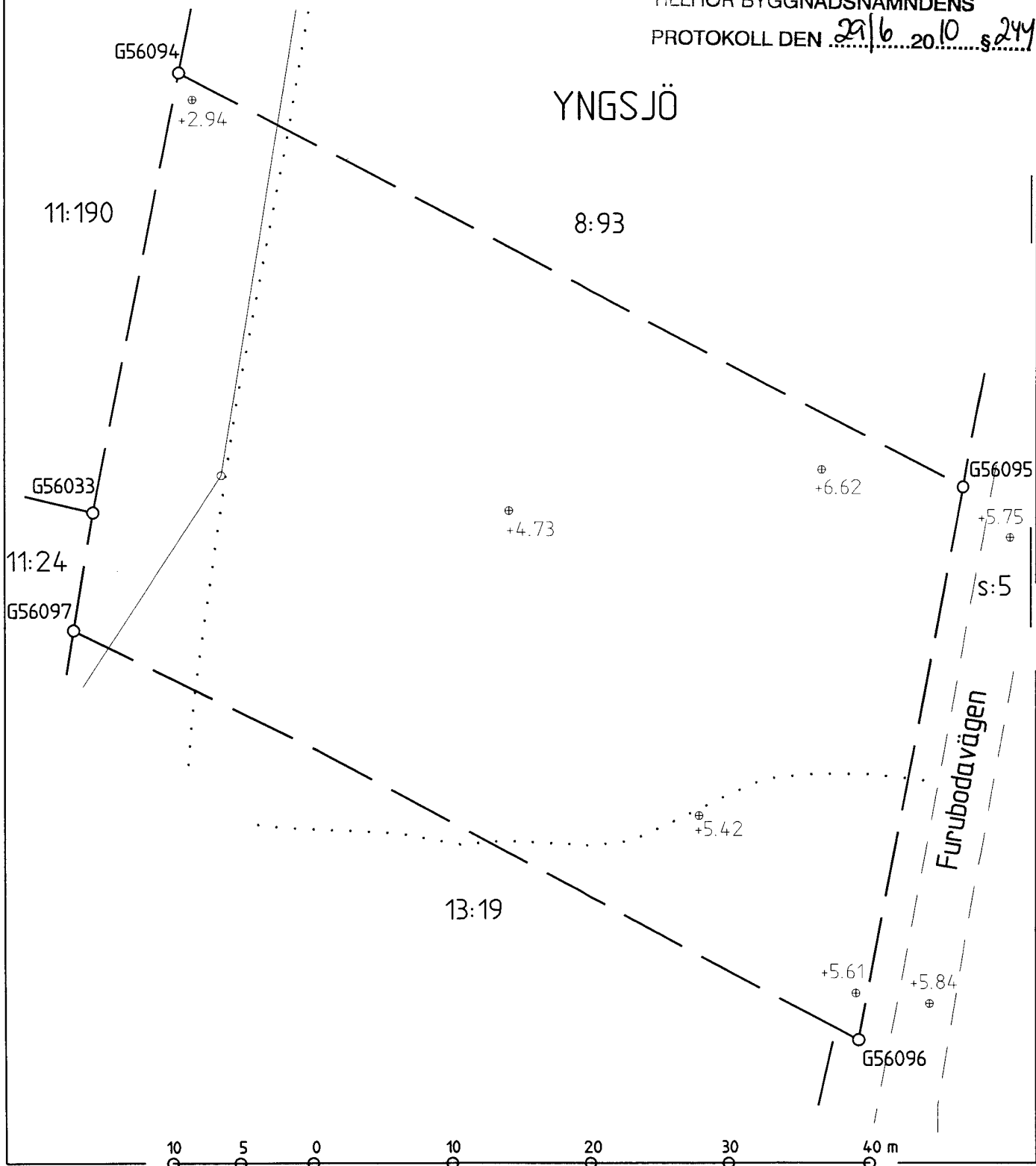
AREAL: 2507 kvm

FASTIGHETEN REGISTRERAD: 1996-05-31

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS

PROTOKOLL DEN 29/6 2010 s. 244

YNGSJÖ



ADRESS Furubodavägen

MÄTNINGSINGENJÖR

PK: KRSTD

NOGGRANNHET: HMK-Ge:D, bilaga D

KOORDINATSYSTEM

plan	SWEREF 99 13 30
höjd	RH 70

SKALA 1:400

AREAL: 2507 kvm

FASTIGHETEN REGISTRERAD: 1996-05-31

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK. 2010-06-03
AVG.

DNR Blou 10-0634

YNGSJÖ

TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS

PROTOKOLL DEN 29.6.2010

G56094

 $+2.94$

11:190

8:93

G56033

11:24

G56097

$$\oplus$$

+4.73

+6.62

$$+5.75$$

/s:5

Furubodavägen

$$+5.42$$

13:19

GOLV ÖVTE MPV = 8,0 %

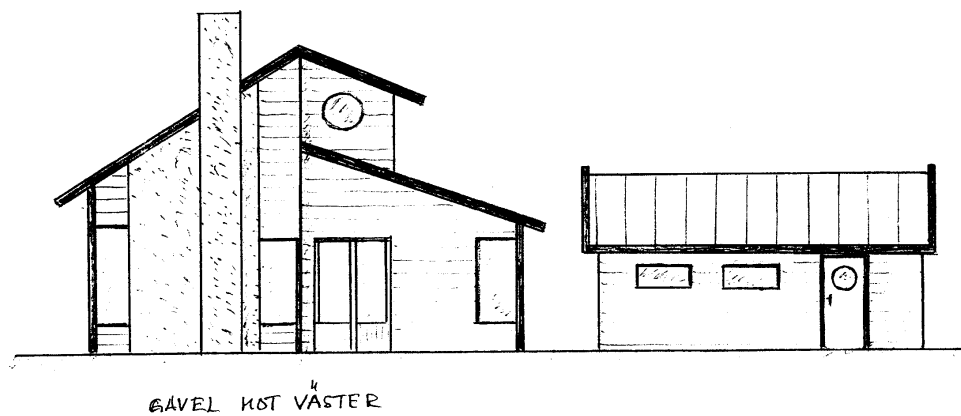
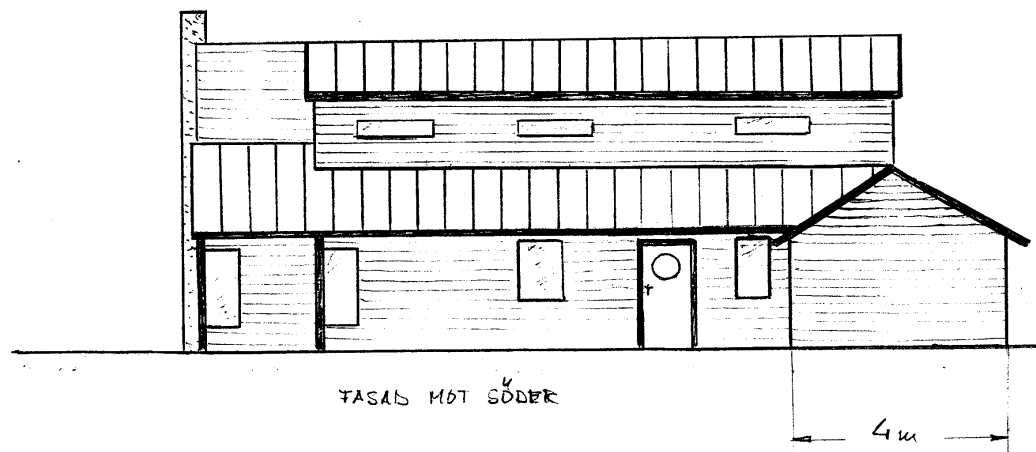
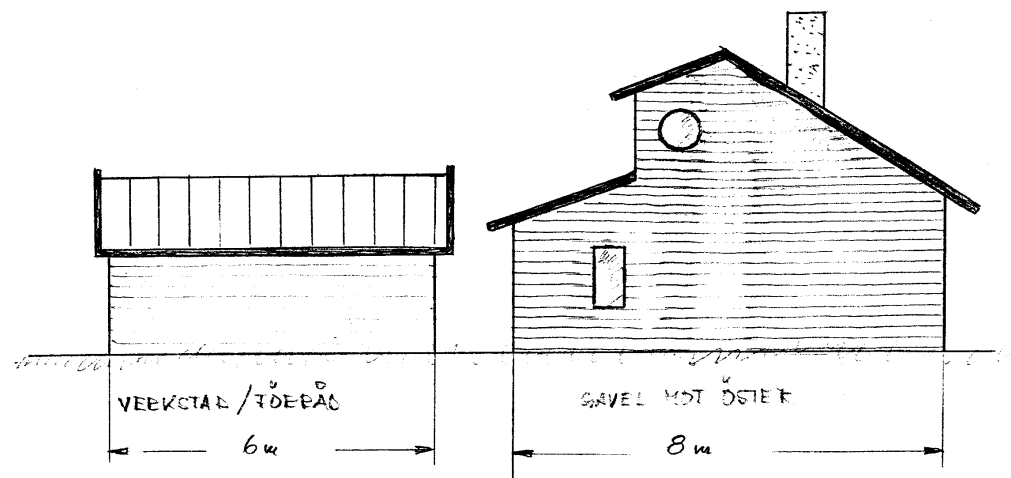
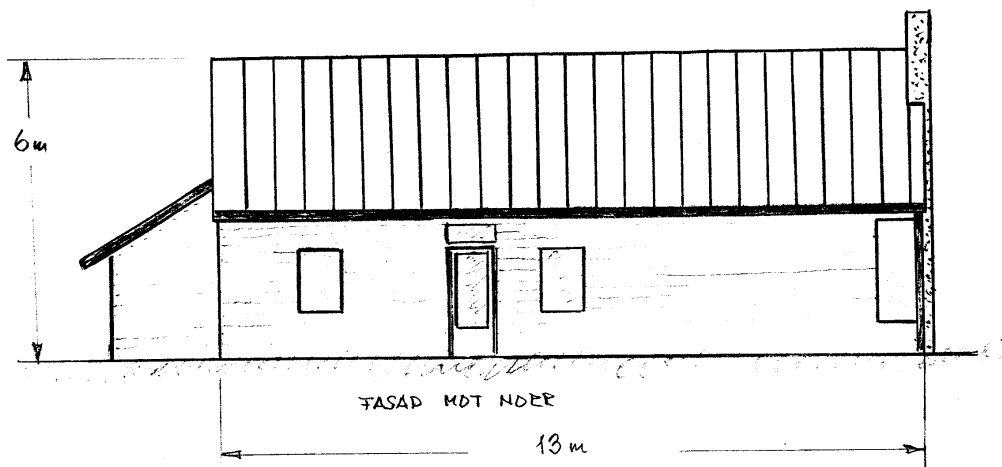
8/6/62 MURKIN 100602

+5.61

+5.84

G56096





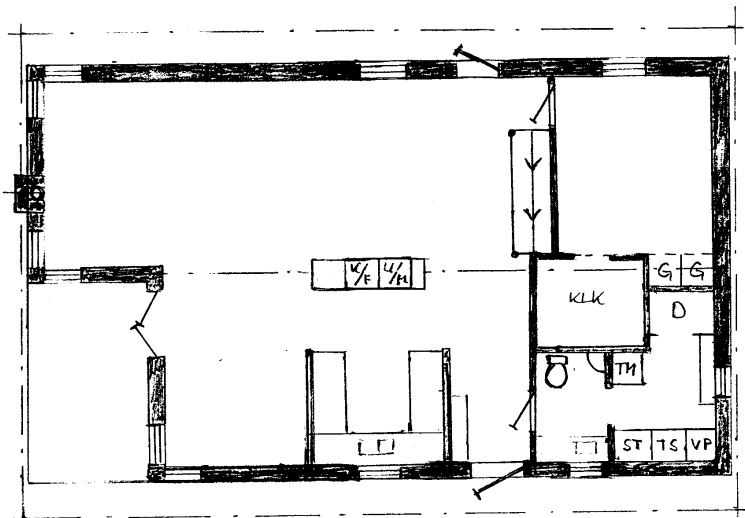
KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTÖRET

INK.
AVG. 2010-06-14

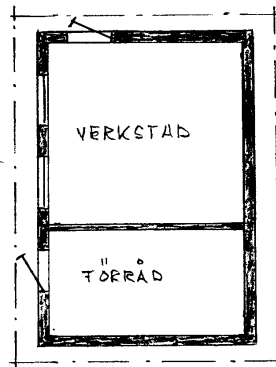
DNR Blöv 10-0634

YNGSJÖ 8:94 | NYBYGGNAD | Sk.1:100 | 100602 | JAN PERNESTEN | REV. 100611 ϕ

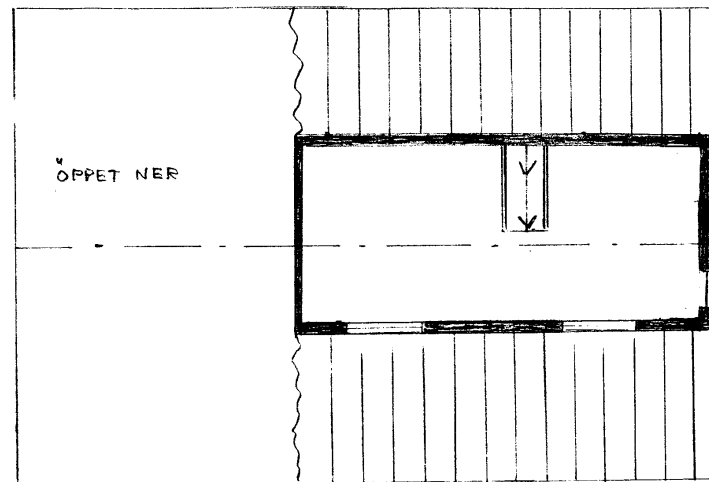
TILLHÖR BYGGNADSNÄMNDENS
PROTOKOLL DEN 29/6 2010 s. 244



PLAN BV.



PLAN SOVLOFT



SEKTION ÖVER LOFT

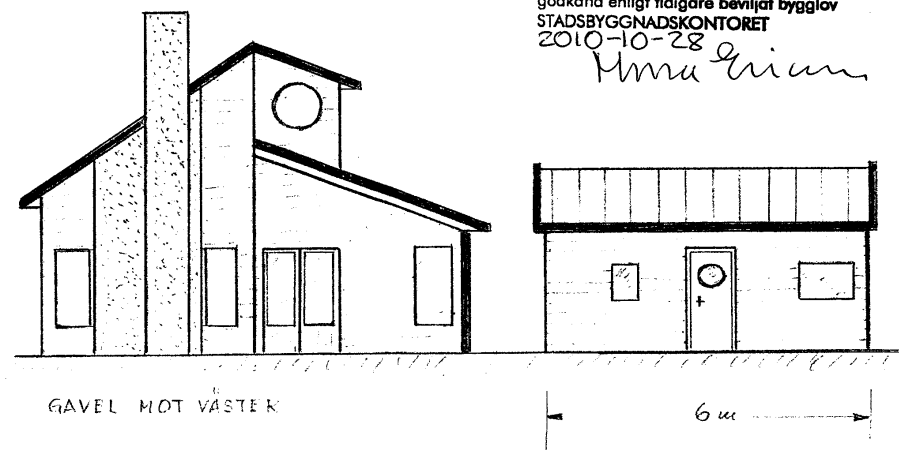
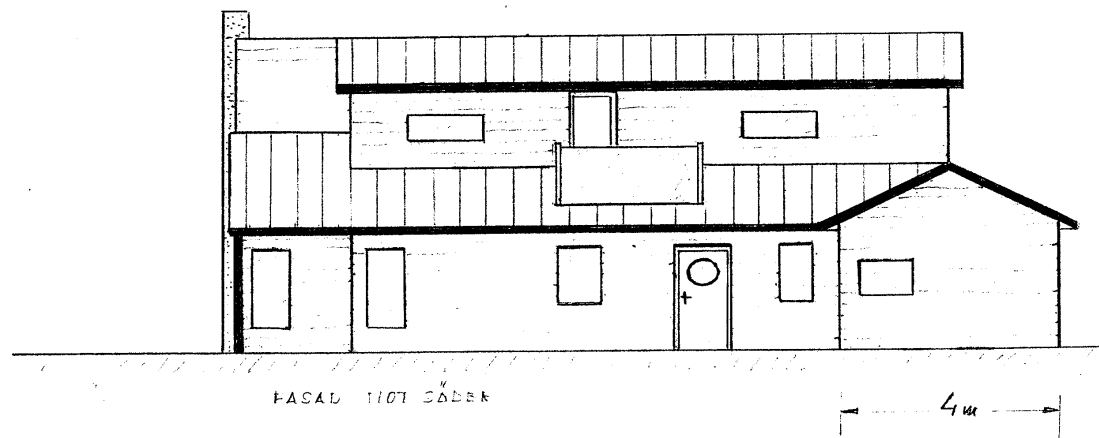
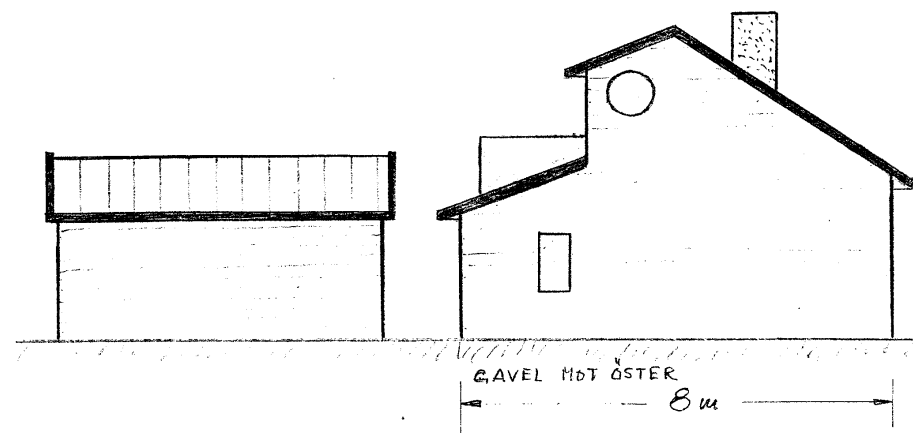
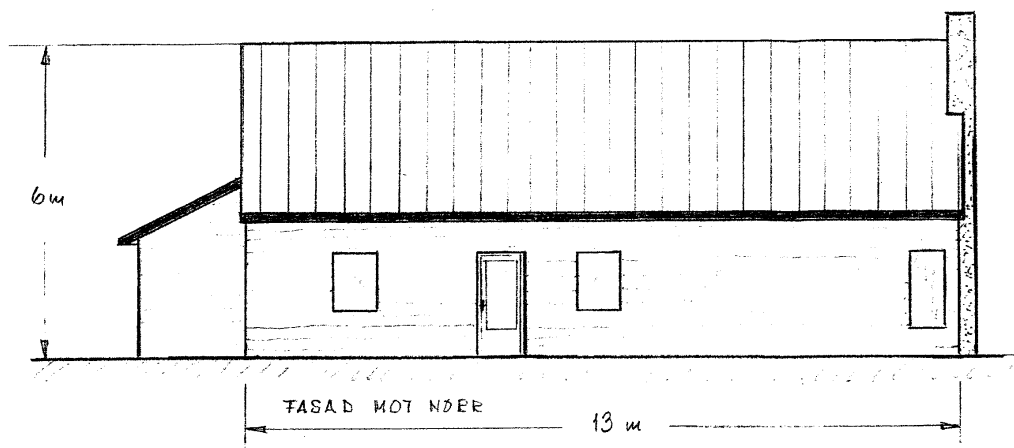
KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK.
AVG. 2010-06-14

DNR Blöv 10-0634

YNGSTÖ 8:94 | NYBYGGNAD | Sk. 1:100 | 100602 | TANPERNESTEN | REV. 100611

TILLHÖR BYGGMÄNNENS
PROTOKOLL DEN 29/6 2010 S. 244



ÄNDRINGSRITNING
godkänd enligt tidigare beviljat bygglov
STADSBYGGNADSKONTORET
2010-10-28

Mina Linn

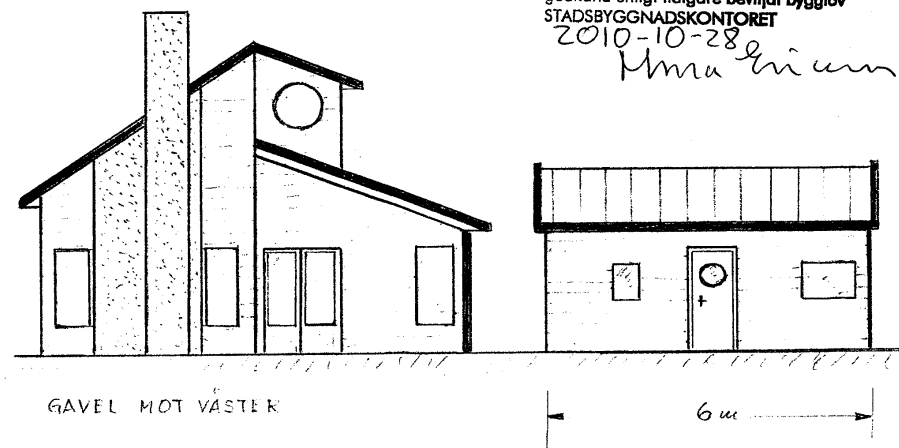
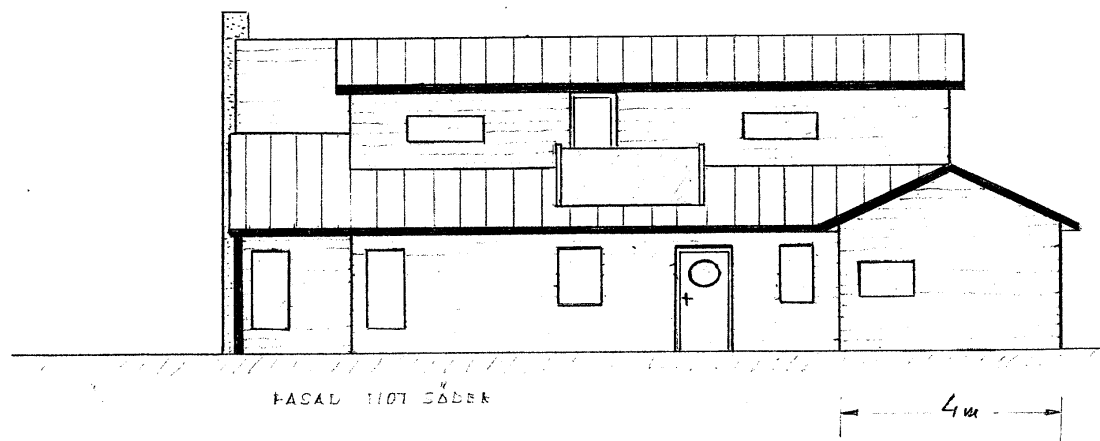
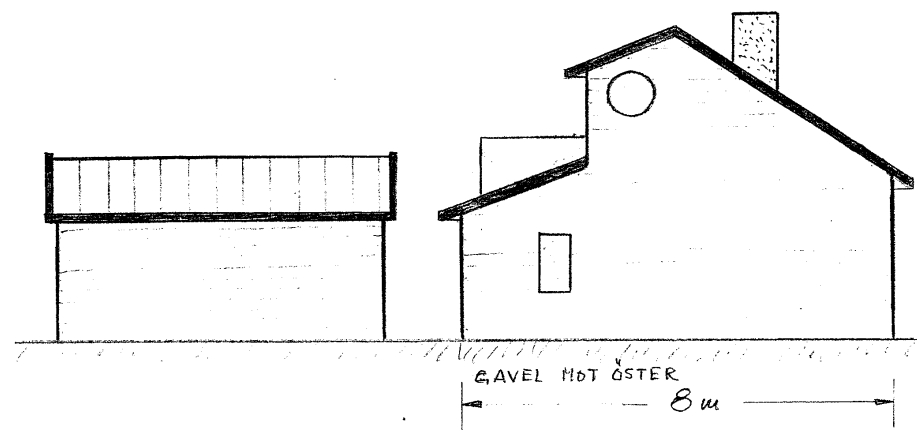
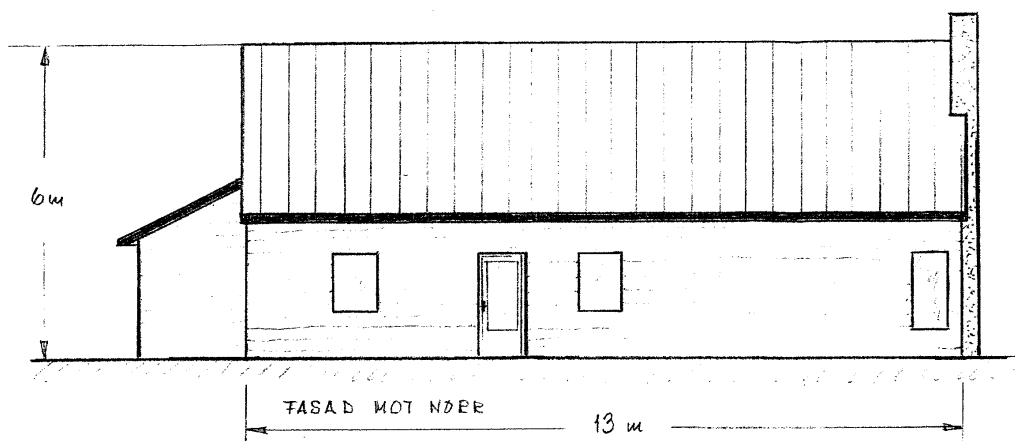
KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK. 2010-10-14
AVG.

DNR Blov 10-0634

YNGSTÖ 8:94 Nybyggnad Sk.1:100 ÄNDRINGSRITNING 101013 TAN PERNESTEN

TILLÄGG BALKONG SOM UTRYMMNINGSVÄG FRÅN LOFT



ÄNDRINGSRITNING
godkänd enligt tidigare beviljat bygglov
STADSBYGGNADSKONTORET

2010-10-28
Mina Eriksson

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

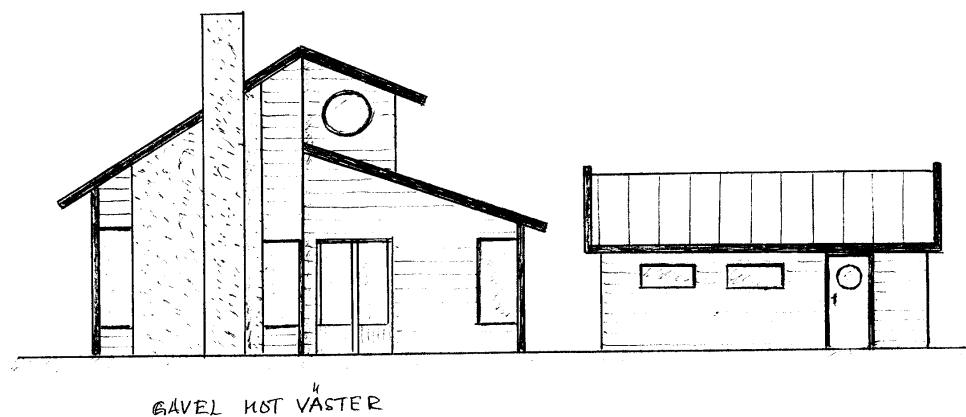
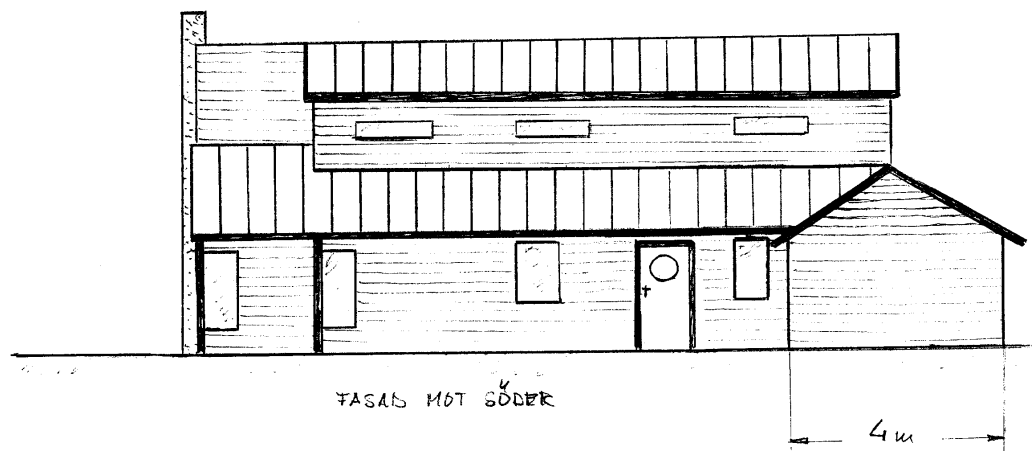
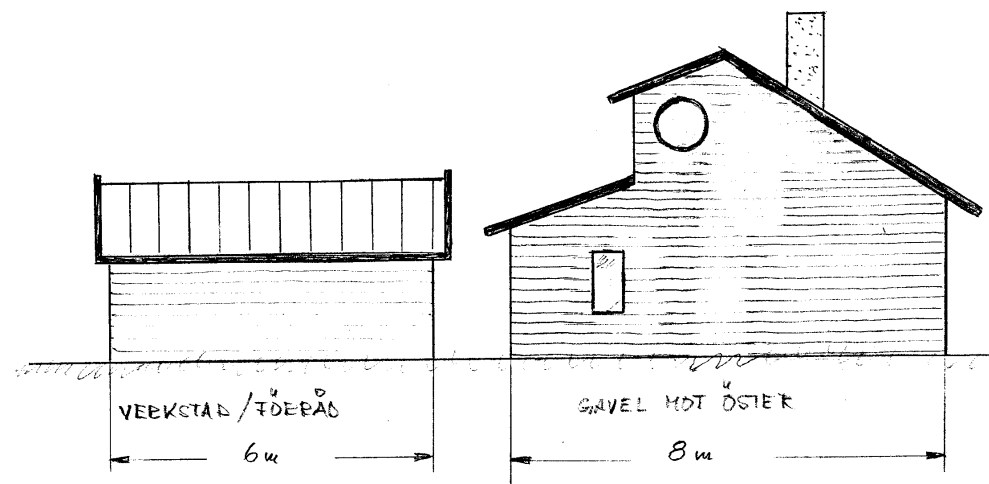
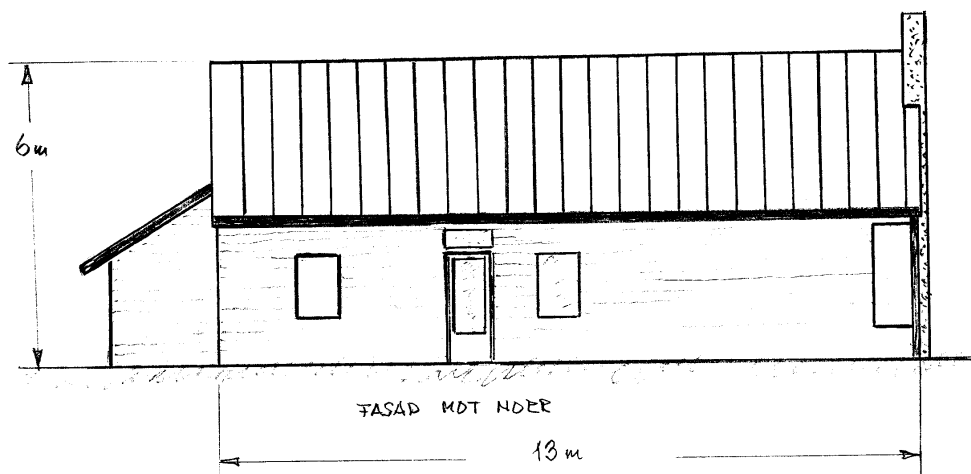
INK. AVG. 2010-10-14

DNR Blöv 10-0634

YNGSTÖ 8:94 Nybyggnad Sk.1:100 ÄNDRINGSRITNING

101013 JAN PERNESTEN

TILLÄGG BALKONG SOM UTRYMMINGSVÄG FRÅN LOFT



ÄNDRINGSRITNING
godkänd enligt tidigare beviljat bygglov
STADSBYGGNADSKONTORET

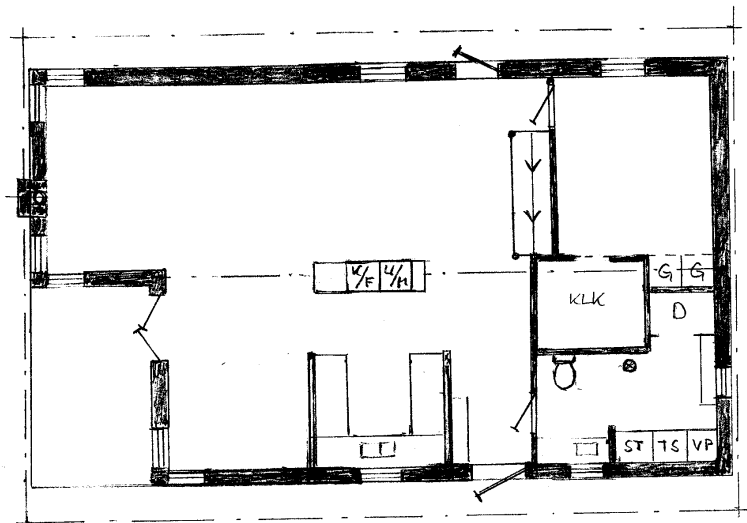
KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK.
AVG. 2010-07-27

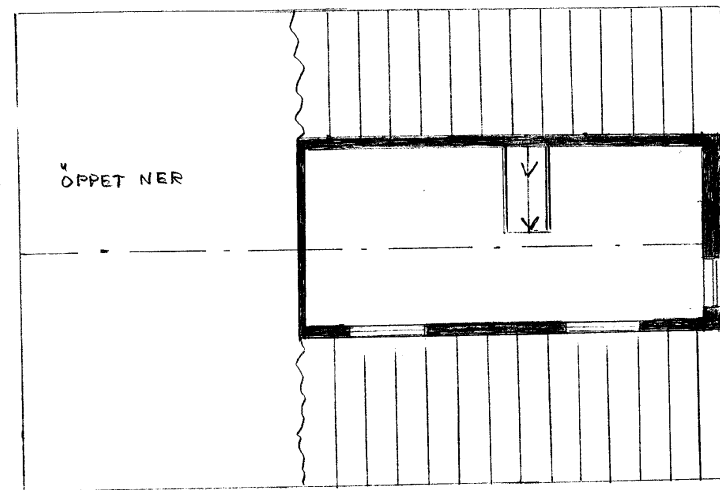
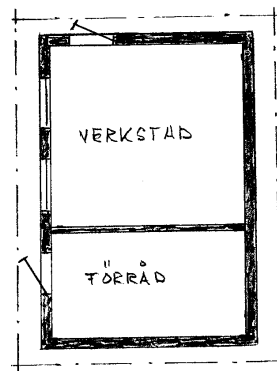
DNR Blv 10-0634

YNGSJÖ 8:94 | NYBYGGNAD | Sk.1:100 | 100602 | TAN PERNESTEN | REV. 100611 Φ | REV. 100723 Φ

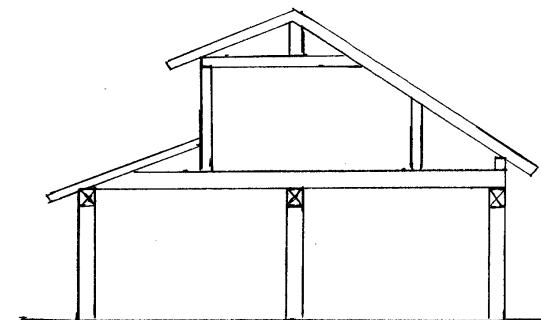
ÄNDRINGSRITNING
godkänd enligt tidigare beviljat bygglov
STADSBYGGNADSKONTORET



PLAN B.V.



PLAN SOVLOFT



SEKTION ÖVER LOFT

YNGSTÖ 8:94 | NYBYGGNAD | SK. 1:100 | 100602 | TANPERNESTEN | REV. 100611 Φ | REV. 100723 Φ .

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK. AVG. 2010-07-27

DNR Blav 10-0634