

Ärendblad

BN 2015-000931

Status	Ärendegrupp	Ärendetyp	Ärendeslag	Ärendeklass		
PAGAENDE	ANMÄLAN	Anmälan	nybyggnad komplementbygg nad max. 25kvm			
Objekt	Diarienummer	Datum	Handläggare			
YNGSJÖ 248:17 (GÖSVÄGEN 3) - Huvudobjekt	BN 2015-000931	2015-05-20	Kristina Iremo			
Avseende						
Anmälan nybyggnad komplementbyggnad max. 25kvm						
Ärendeanteckningar						
Anteckningar saknas						
Intressenter på ärendet						
Roll	Namn	Org/PersNr	Adress	Kontaktuppg		
Sökande	Per Nilsson	19600517-3536	PARKGATAN 10	296 32 ÅHUS		
				saknas		
Händelse						
Startdatum	Rubrik	Handläggare	Typ, slag, utfall	Riktning	BeslutNr	A. material
2015-05-20	Anmälan	Elise Meijer		Intern		
Händelseanteckning						
Handlingar						
Datum	Typ	Dokument	Status	Anteckning		
2015-05-20	Huvudritning(HRIT)	ID: 208 470	Inkommen	H-ritning		
2015-05-20	Anmälan(ANMÄ)	ID: 208 496	Inkommen			
2015-05-20	Bilaga(BIA)	ID: 208 469	Inkommen	Grannar påskrift.		



Stadsbyggnadskontoret

2015-05-26

Per Nilsson
PARKGATAN 10
296 32 ÅHUS

STARTBESKED

Diarienummer:	BN 2015-000931
Beslutet avser:	Anmälan nybyggnad komplementbyggnad max. 25kvm
Fastighet:	YNGSJÖ 248:17 (GÖSVÄGEN 3)
Sökande:	Per Nilsson
Avgift:	1780 kr
Handläggare:	Johan Elofsson

Handlingar

(Följande handlingar har utgjort underlag för beslutet)

Anmälan:	2015-05-20
Huvudritning inkl. situationsplan:	2015-05-20
Grannmedgivande:	2015-05-20

Ärendet

Anmälan avser nybyggnad av komplementbyggnad på 25,0 kvm.

Beslut

Byggnadsarbetena får påbörjas.
Åtgärden får tas i bruk utan slutbesked.

Upplysningar

Åtgärderna ska utföras på ett sätt som gör att de tekniska egenskapskraven enligt plan- och bygglagens (PBL) 8 kap 4§ uppfylls. Kraven preciseras i plan- och byggförfordningen (PBF), Boverkets byggregler (BBR) samt i Europeisk konstruktionsstandard (EKS).

- Faktura för avgift för anmälan kommer att skickas separat.
- Arbetsmiljöplan kan behöva upprättas enligt arbetsmiljölagen.
- Observera att fastigheter kan vara belastade med servitut och andra nyttjanderätter. (Upplysningar lämnas av Lantmäterimyndigheten)
- Kontrollansvarig krävs ej (PBF 7:5)
- Byggnadsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (PBL 10:14)



Stadsbyggnadskontoret

- Kontrollplan behöver inte inlämnas till byggnadsnämnden.
- När byggåtgärden är utförd ska begäran om slutbesked skickas till Stadsbyggnadskontoret för utfärdande av slutbesked (PBL 10:34)
- Påträffas fornlämningar i samband med markarbeten ska dessa i enlighet med 2 kap lagen om kulturminnen mm avbrytas och Länsstyrelsen underrättas.
- All byggnation som har färdigt golv på en nivå under + 3,0 meter riskerar att översvämmas vid framtida havsnivåhöjning.
- Dagvatten ska alltid hanteras på din egen fastighet och bygger man i eller nära fastighetsgräns kan det krävas takerännor och dagvattenavledning av olika slag.

Giltighetstid

Startbeskedet upphör att gälla två år efter att startbeskedet gavs.

Om Ni är missnöjd med detta beslut, kan Ni klaga hos Länsstyrelsen i Skåne Län inom 3 veckor efter att Ni har fått beslutet. Överklagandet skall inlämnas till Byggnadsnämnden.

Stadsbyggnadskontoret


.....
Johan Elofsson
Byggnadsinspektör

Beslutet expedieras till: Sökanden + Arkiv



Stadsbyggnadskontoret

KRISTIANSTADS KOMMUN

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET
TILLHÖR BESLUT

2015-05-26

ANMÄLAN

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

Datum 2015-05-15

INK. AVG 2015-05-20

TBN 2015-931

Obs! Obligatoriska fält markeras med stjärna *

Fastighet och Byggherre

Fastighetsbeteckning *	Yngsjö 248:17			Fastighetsägare (om annan än sökanden)	
Fastighetens adress *	Gösvägen 3			Telefonnummer (även riktnr)	Mobilnummer
Byggherrens namn *	Per Nilsson			0709-770632	0709-770632
				E-postadress	
				per@autoserviceahus.se	
Postadress (utdelningsadress, postnummer, postort) *	Parkgatan 10 29632 Åhus				Organisationsnr/Personnr *
					600517-3536
Fakturaadress, om annan än ovanstående (utdelningsadress, postnummer, postort)					

Ärendet avser

☐ Ändring av bärande konstruktion	☐ Hiss	☐ Ändring av planlösning	☐ Rivning utanför detaljplan
☐ Ändring som väsentligt berör byggnads brandskydd	☐ Eldstad*	☐ Ventilation	☐ Vindkraftverk (ej bygglovspliktiga)
☐ Underhåll av bebyggelse med särskilt bevarandevärde	☐ Rökkanal*	☐ VA	☒ Komplementbyggnad max. 25kvm*
☐ Komplementbostadshus max. 25kvm*	☐ Tillbyggnad av enbostadshus max. 15kvm*	☐ Inreda ytterligare bostad i enbostadshus*	

Byggnadstyp (byggnadens huvudsakliga ändamål)

☐ En- och tvåbostadshus	☐ Grupphus/Radhus	☐ Flerbostadshus	☐ Kontor/Ätärshus
☒ Fritidshus	☐ Industribyggnad	☐ Garage/Förråd	☒ Annan, nämligen Atterfall fritidshus

Tidpunkt för påbörjande (arbetena får ej påbörjas innan byggnadsnämnden har meddelat startbesked)

Byggnadsarbetena avses påbörjas, ange datum
2015-08-01

Kontrollansvarig/samordningsansvarig (*krävs ej vid installation av eldstad eller normalt sett vid s.k. Atterfallsåtgärder)

Namn *	Telefonnummer (även riktnr)	Mobilnummer
Postadress (utdelningsadress, postnummer, postort) *	E-postadress	
Behörighetsklass vid riksbehörighet		
☐ Normal art (N)	☐ Komlicerad art (K)	Certifieringsorgan:

Övriga upplysningar (vid tillbyggnad beskriv befintlig byggnad under "övriga upplysningar")

Bifogade handlingar (handlingar inlämnas i 2 exemplar)

☒ Situationsplan	☐ Nybyggnadskarta	☐ Huvudritningar	☐ Teknisk beskrivning
☐ Brandskyddsbeskrivning	☐ Förslag till kontrollplan	☒ Annat, nämligen: <i>Medgivande</i>	

Underskrift

Byggherrens underskrift <i>Per Nilsson</i>	Namnförtydligande Per Nilsson
--	----------------------------------

Information enligt 23 och 25 §§ personuppgiftslagen (1998:204) PuL.
Byggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig enligt personuppgiftslagen (PuL). De personuppgifter som lämnas i denna handling kan komma att behandlas digitalt av byggnadsnämnden för att ärendet ska kunna handläggas samt för administration och statistik. Du har rätt att en gång per kalenderår, efter skriftlig ansökan som undertecknats av dig, få information om vilka personuppgifter som rör dig som behandlas digitalt. Byggnadsnämnden är skyldig att snarast rätta felaktiga uppgifter. Uppgifter som inte omfattas av sekretessbestämmelserna kan komma att lämnas ut enligt offentlighetsprincipen.

Vi godkänner att huset
kommer att ligga tre (3)
meter från tomtgränsen.
enligt ritningen.

Datum: 6.5.2015

Ort: Härlinge

Underskrift:

Pär Pålsson

Henric Pålsson

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET
TILLHÖR BESLUT

2015-05-26

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK.
AVG

2015-05-20

DNR

BN 2015-931



Kristianstads
kommun

BEGÄRAN OM SLUTBESKED

KRISTIANSTADS KOMMUN
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum

2016-12-28

Ank.

2016-12-30

Obs! Obligatoriska fält markerats med stjärna ★ *Bo 2015-931*

(1) Ärende

Ärendenummer ★ <i>BN 2015-000 931</i>	Datum för startbesked <i>2015-05-26</i>
--	--

(2) Fastighet

Fastighetsbeteckning ★ <i>Yngsjö 248:17</i>
Fastighetens adress ★ <i>Göteborg 3</i>

(3) Byggherre eller kontrollansvarig

Företag ★	Organisationsnr/Personnr ★	
Namn (efternamn, förnamn) ★ <i>Nilsson Per</i>		
Postadress (utdelningsadress, postnummer, postort) ★ <i>Parkgatan 10 24632 Åhus</i>		
E-postadress <i>per@autobservicehus.se</i>	Telefonnummer (även riktnr)	Mobilnummer <i>0709 770632</i>

(4) Handlingar eller övriga upplysningar Följande handlingar bifogas denna begäran

--

Härmed anmäls att byggnadsarbeten utförts enligt handlingar som är fastställda i beslut om bygglov, marklov, rivningslov eller i startbesked samt att utförandet gjorts i enlighet med Boverkets byggregler.

Om startbesked anger att handlingar ska lämnas till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen inför ett slutbesked ska dessa handlingar bifogas. Undertecknad anholder samtidigt om ett slutbesked.

(5) Underskrift

Underskrift ★ <i>[Signature]</i>	Namnförtydligande ★ <i>Per Nilsson</i>
-------------------------------------	---

Information enligt 23 och 25 §§ personuppgiftslagen (1998:204) PuL

Byggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig enligt personuppgiftslagen (PuL). De personuppgifter som lämnas i denna handling kan komma att behandlas digitalt av byggnadsnämnden för att ärendet ska kunna handläggas samt för administration och statistik. Du har rätt att en gång per kalenderår, efter skriftlig ansökan som undertecknats av dig, få information om vilka personuppgifter som rör dig som behandlas digitalt. Byggnadsnämnden är skyldig att snarast rätta felaktiga uppgifter. Uppgifter som inte omfattas av sekretessbestämmelserna kan komma att lämnas ut enligt offentlighetsprincipen.



Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

2017-01-09

Per Nilsson
PARKGATAN 10
296 32 ÅHUS

SLUTBESKED

Diarienummer: BN 2015-000931
Beslutet avser: Anmälan nybyggnad komplementbyggnad max. 25kvm
Fastighet: YNGSJÖ 248:17 (GÖSVÄGEN 3)
Sökande: Per Nilsson

Handlingar

(Följande handlingar har utgjort underlag för beslutet)

Anmälan: 2015-05-20
Startbesked: 2015-05-26
Begäran om slutbesked: 2016-12-30

Beslut

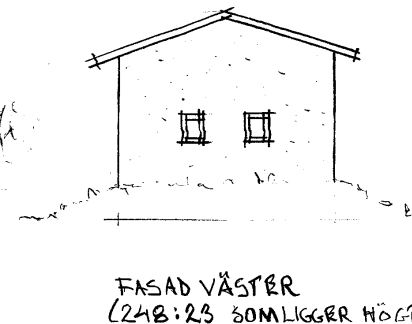
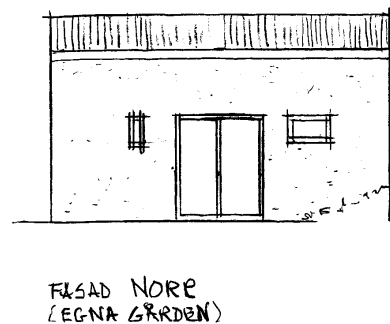
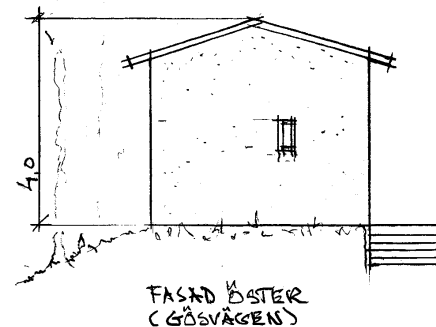
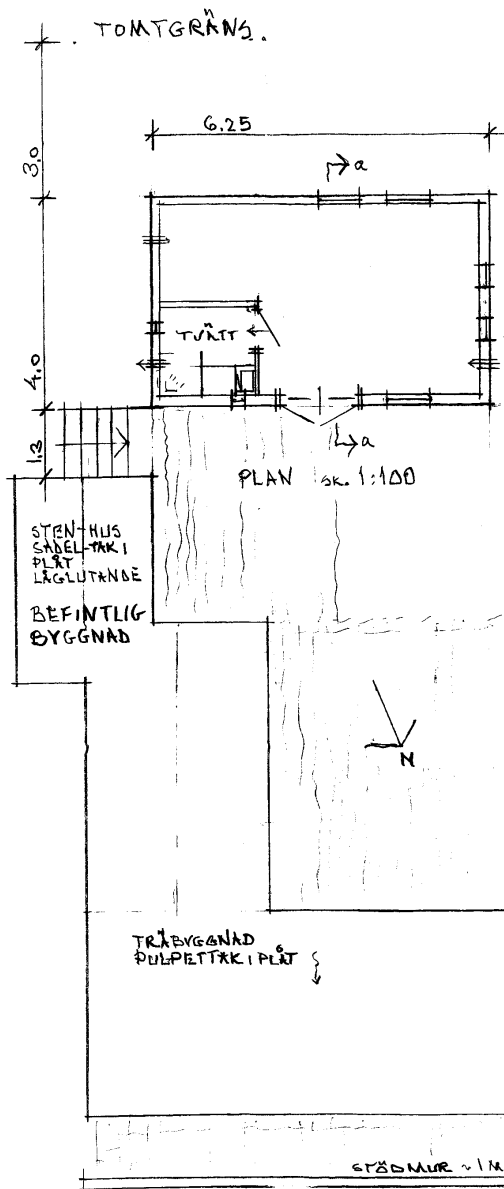
Slutbesked meddelas härmed enligt 10 kap. 34 § PBL.

Byggherren har uppfyllt sina åtagande enligt anmälan och startbeskedet och byggnadsnämnden har inte funnit skäl att ingripa enligt 11 kap. plan och bygglagen (PBL).

Om Ni är missnöjd med detta beslut, kan Ni klaga hos Länsstyrelsen i Skåne Län inom 3 veckor efter att Ni har fått beslutet. Överklagandet skall inlämnas till Byggnadsnämnden.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

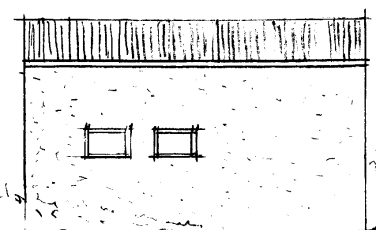
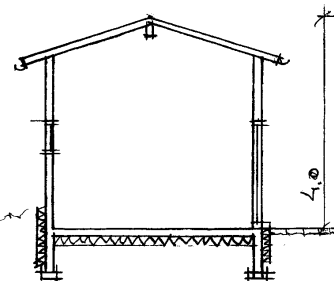
Johan Elofsson
Byggnadsinspektör



KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET
TILLHÖR BESLUT

2015-05-26

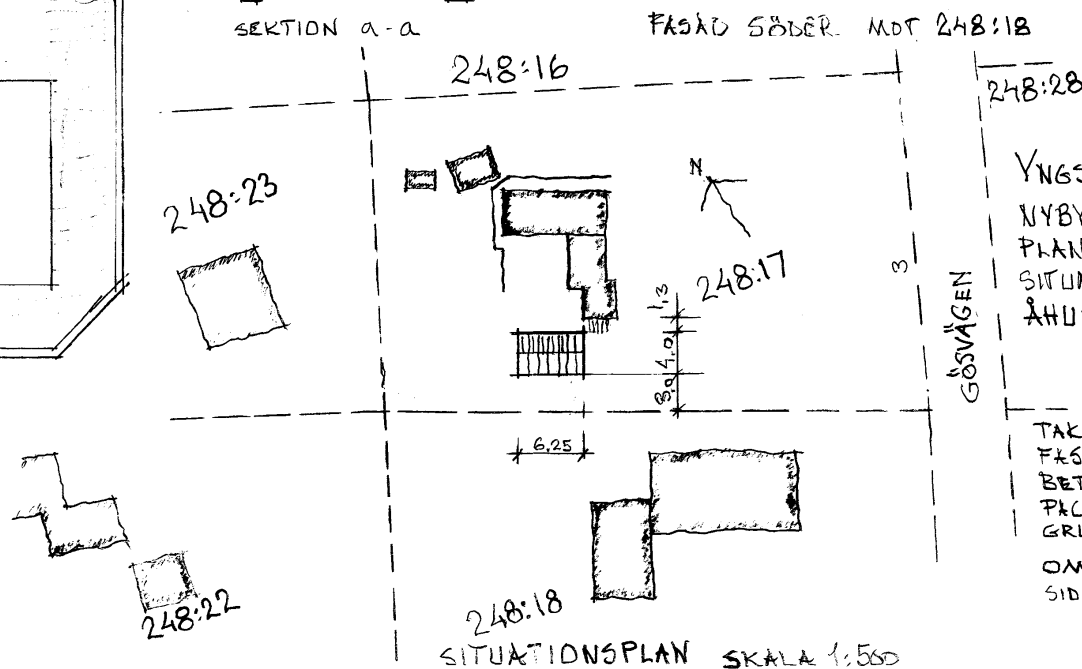
6.5.2015
Per & Pernilla
Hansson-Palsson



INOM
STADEN

INOM
AVG 2015-05-20

DNR TSN 2015-931



248:28

YNGSJÖ 248:17, GÖSVÄGEN 3
NYBYGGNAD ATTEFALLSFRITIDSHUS
PLAN FASADER SEKTION SKALA 1:100
SITUATIONSPLAN SKALA 1:500
ÅRUS 15 03 20 PER NILSSON
TEL

TAK UTV KORRUGERAD PLÅT
FASADER PUTSADE
BETONG PLÅTTA PÅ ZELLPLÅST PÅ
PÅKAT GRUSMÅRL INOM MURAD
GRUNDMUR OCH BEF. SAND ESKAN PÅKAS
OMGIVET AV VUXEN TALLSKOG PÅ ALLA
SIDOR