



Stadsbyggnadskontoret

2014-04-14

PER NILSSON
PARKGATAN 10
296 32 ÅHUS

BESLUT OM STARTBESKED

Diarienummer: BN 2014-003222
Beslutet avser: Installation av eldstad/röckanal
Fastighet: YNGSJÖ 248:17 (GÖSVÄGEN 3)
Sökande: PER NILSSON
Avgift: 1110 kr
Handläggare: Johan Fhager

Ärendet

Anmälan avser installation av eldstad och röckanal i fritidshus.

Beslutsunderlag

(Datum avser när handlingen inkom till stadsbyggnadskontoret)

Anmälan: 2014-04-03
Ritning: 2014-04-10

Beslut

Startbesked för att påbörja installationen ges.
Installationen får inte tas i bruk innan slutbesked utfärdats (PBL 10:4).

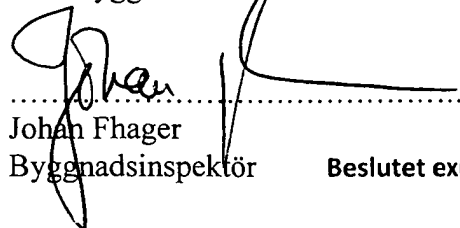
Upplysningar

- Faktura för avgifter enligt anmälan kommer att skickas separat.
- Kontrollansvarig krävs ej (PBF 7:5).
- Byggnadsnämnden kommer inte att kalla till tekniskt samråd (PBL 10:14).
- Eldstad och röckanal skall besiktigas enligt Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps (MSB) föreskrift om brandskyddskontroll.
- När installationen är utförd ska skorstensfejarens besiktningsbevis tillsammans med begäran om slutbesked skickas till stadsbyggnadskontoret för utfärdande av slutbesked (PBL 10:34). Eventuella anmärkningar på eldstad/röckanal ska vara åtgärdade.

Giltighetstid

Startbeskedet upphör att gälla efter två år efter att startbeskedet gavs (PBL 10:25).

Stadsbyggnadskontoret


.....
Johan Fhager
Byggnadsinspektör

Beslutet expedieras till: Sökanden + Arkiv



Stadsbyggnadskontoret

KRISTIANSTADS KOMMUN

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET
TILLHÖR BESLUT

2014-04-14

ANMÄLAN

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK.
AVG. 2014-04-03

Datum

2014-04-01

DNR BN 2014-3222

Obs! Obligatoriska fält markeras med stjärna *

Fastighet och Byggherre

Fastighetsbeteckning *	Kristianstad Vng 870 248:17		
Fastighetens adress *	Telefonnummer (även riktnr)	Mobilnummer	
Gosvågen 3		0709 770682	
Byggherrens namn *	E-postadress		
Per Nilsson	per@autoserviceahus.se		
Postadress (utdelningsadress, postnummer, postort) *	Organisationsnr/Personnr *		
Parlg 10 29632 Åhus	600517-3536		
Fakturaadress, om annan än ovanstående (utdelningsadress, postnummer, postort)			

Ärendet avser

☐ Ändring av bärande konstruktion	☐ Rivning utanför detaljplan	☐ Ändring av planlösning	☐ Hiss
☐ Ändring som väsentligt berör byggnads brandskydd	☒ Eldstad/Rökkanal	☐ Farligt avfall	☐ VA
☐ Underhåll av bebyggelse med särskilt bevarandevärde	☐ Ventilation	☐ Vindkraftverk (ej bygglovspliktiga)	

Byggnadstyp (byggnadens huvudsakliga ändamål)

☐ En- och tvåbostadshus	☐ Grupphus/Radhus	☐ Flerbostadshus	☐ Kontor/Affärshus
☒ Fritidshus	☐ Industribyggnad	☐ Garage/Förråd	☐ Annan, nämligen

Tidpunkt för påbörjande

Byggnadsarbetena avses påbörjas, ange datum

Kontrollansvarig/samordningsansvarig (Krävs ej vid installation av eldstad)

Namn *	Telefonnummer (även riktnr)	Mobilnummer
Postadress (utdelningsadress, postnummer, postort) *	E-postadress	
Behörighetsklass vid riksbehörighet		
☐ Enkel art	☐ Normal art	☐ Kvalificerad art
Certifieringsorgan:		Gäller t.o.m.

Övriga upplysningar (vid tillbyggnad beskriv befintlig byggnad under "övriga upplysningar")

Bifogade handlingar (handlingar inlämnas i 2 exemplar)

☐ Situationsplan	☐ Nybyggnadskarta	☐ Huvudritningar	☐ Teknisk beskrivning
☐ Brandskyddsdokumentation	☐ Förslag till kontrollplan	☐ Kopia byggförsäkring	☐ Skyddsrumsbeked
☐ Förslag på fristående sakkunniga	☐ Annat, nämligen:		

Underskrift

Byggherrens underskrift	Namn/förtydligande
	Per Nilsson

Information enligt 23 och 25 §§ personuppgiftslagen (1998:204) PuL

Byggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig enligt personuppgiftslagen (PuL). De personuppgifter som lämnas i denna handling kan komma att behandlas digitalt av byggnadsnämnden för att ärendet ska kunna handläggas samt för administration och statistik. Du har rätt att en gång per kalenderår, efter skriftlig ansökan som undertecknats av dig, få information om vilka personuppgifter som rör dig som behandlas digitalt. Byggnadsnämnden är skyldig att snarast rätta felaktiga uppgifter. Uppgifter som inte omfattas av sekretessbestämmelserna kan komma att lämnas ut enligt offentlighetsprincipen.



Industrigatan 98, 291 36 Kristianstad
Telefon: 044-5900170

BESIKTNINGSPROTOKOLL

Utskrivningsdatum

140613

Protokollsnummer

14-BP231

Folionr

407881400

14-3016

Ägare (namn och postadress)

NILSSON PER

PARKGATAN 10
296 32 ÅHUS

KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

INK.
AVG. 2014-06-25

DNR BN 2014-3222

Fastighet mm

Beteckning (kvarter, tomtnummer etc)	Postadress
YNGSJÖ 248:17	GÖSVÄGEN 3
Beskrivning (bostadshus, kontor etc)	Besiktningen avser
FRITIDSHUS	☐ nybyggnad ☒ ändring ☐
Byggfirma/kvalitetsansvarig	
FASTIGHETSUNDERHÅLL AB	

Tätetsprovning/besiktning rökkanal, avgaskanal, ventilation

Provnings utförd (avslutad) den 140613		Provnings omfattar Rökkanal till: BRASKASSETT			
Rök eller os i till den undersökta kanalen angränsande utrymmen ☐ förmärktes ☒ förmärktes ej		Skorstenens material TEGEL+I		Skorstenshöjd, meter 5	Över(under)tryck Pa 15
Angränsande kanaler ☐ finns ☒ finns ej		Skiljeväggarna till angränsande kanaler visade sig ☐ äga normal täthet ☐ ej äga normal täthet			
Röktrycksprovningen enligt byggvägledning BVL 41/SSR ☒		Luftbehandlingsinstallation ☐ S ☐ F ☐ FT ☐ FTX		Inreglerad den ☐	
Besiktningsdatum	Takskyddsanordningar ☐ utan erinran ☐ med erinran		Obligatorisk ventilationskontroll utförd ☐ besiktningsutlåtande nr		

Utlåtande

Kontrollbesiktning och röktrycksprovning av nyinstallerad braskasset typ Keddy med tillhörande rökkanal (diam. 150mm) ett insatsrör har monterats i rökkanalen.

Protokoll översänt till

☒ byggnadsnämnd ☒ fastighetsägare ☐ kvalitetsansvarig ☐

☒ Eldstäder ☒ rök- ☐ avgas- ☐ im- ☐ vent.-kanaler har undersökts ☒ utan erinran ☐ med erinran enl. ovan

Bengt Nilsson
Skorstensfejarmästare

Besiktningsman



Datum

INK.
AVG. 2014-06-25

TSN 2014-3222

Obs! Obligatoriska fält markeras med stjärna *

(1) Ärende

Ärendenummer *	Datum för startbesked
BN 2014-003222	2014-04-14

(2) Fastighet

Fastighetsbeteckning *
499810 248:17
Fastighetens adress *
Göslagen 3

(3) Byggherre eller kontrollansvarig

Företag *	Organisationsnr/Personnr *	
FASTIGHETSUNDERHÅLL AB	556783-9856	
Namn (efternamn, förnamn) *		
KENTH KJÆR		
Postadress (utdelningsadress, postnummer, postort) *		
SANDVÄKTAREGATAN 22C 29635 ÅHUS		
E-postadress	Telefonnummer (även riktnr)	Mobilnummer
SKORSTENARZ@TELIA.COM	044-248700	0703-231011

(4) Handlingar eller övriga upplysningar Följande handlingar bifogas denna begäran

Besiktningsprotokoll 14-BP231

Härmed anmäls att byggnadsarbeten utförts enligt handlingar som är fastställda i beslut om bygglov, marklov, rivningslov eller i startbesked samt att utförandet gjorts i enlighet med Boverkets byggregler.

Om startbesked anger att handlingar ska lämnas till stadsbyggnadskontoret inför ett slutbesked ska dessa handlingar bifogas.

Undertecknad anholder samtidigt om ett slutbesked.

(5) Underskrift

Underskrift *	Namn förtydligande *
	KENTH KJÆR

Information enligt 23 och 25 §§ personuppgiftslagen (1998:204) PuL

Byggnadsnämnden är personuppgiftsansvarig enligt personuppgiftslagen (PuL). De personuppgifter som lämnas i denna handling kan komma att behandlas digitalt av byggnadsnämnden för att ärendet ska kunna handläggas samt för administration och statistik. Du har rätt att en gång per kalenderår, efter skriftlig ansökan som undertecknats av dig, få information om vilka personuppgifter som rör dig som behandlas digitalt. Byggnadsnämnden är skyldig att snarast rätta felaktiga uppgifter. Uppgifter som inte omfattas av sekretessbestämmelserna kan komma att lämnas ut enligt offentlighetsprincipen.

	Postadress	Besöksadress	E-post	Telefon	Telefax	Orgnr
(6)	Kristianstads kommun Stadsbyggnadskontoret 291 80 Kristianstad	Västra Storgatan 12	sbk@kristianstad.se	044-13 57 01	044-10 29 49	21 20 00-0951



Stadsbyggnadskontoret

2014-06-25

PER NILSSON
PARKGATAN 10
296 32 ÅHUS

SLUTBESKED

Diarienummer: BN 2014-003222
Beslutet avser: Installation av eldstad/röckanal
Fastighet: YNGSJÖ 248:17 (GÖSVÄGEN 3)
Sökande: PER NILSSON

Handlingar

(Följande handlingar har utgjort underlag för beslutet)

Anmälan:	2014-04-03
Startbesked:	2014-04-14
Begäran om slutbesked:	2014-06-25
Besiktningsprotokoll:	2014-06-25

Beslut

Installationen får tas i bruk enligt 10 kap. 34 § PBL.

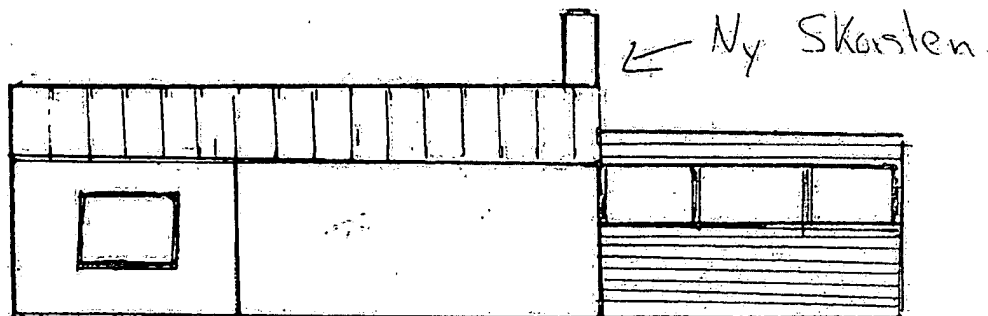
Byggherren har uppfyllt sina åtagande enligt anmälan och startbeskedet och byggnadsnämnden har inte funnit skäl att ingripa enligt 11 kap. plan och bygglagen (PBL).

Om Ni är missnöjd med detta beslut, kan Ni klaga hos Länsstyrelsen i Skåne Län inom 3 veckor efter att Ni har fått beslutet. Överklagandet skall inlämnas till Byggnadsnämnden.

Stadsbyggnadskontoret

Amir Aluuan
Byggnadsinspektör

Yngsjö 248:17

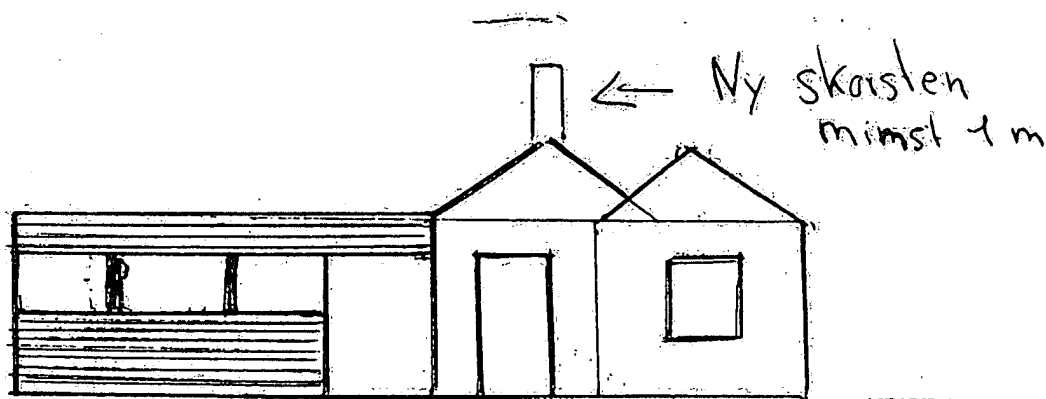


KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET

Fasad öster

INK.
AVG. 2014-04-10

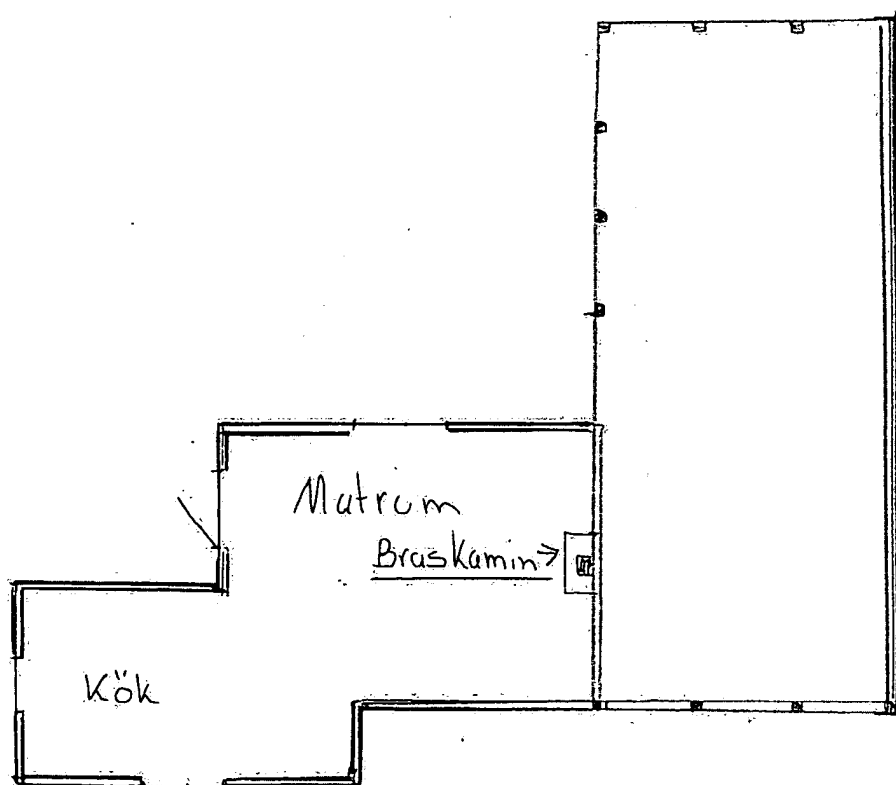
DNR BN 2014-3222



KRISTIANSTADS KOMMUN
STADSBYGGNADSKONTORET
TILLHÖR BESLUT

Fasad söder

2014-04-14



Plan